



APPARTAMENTO, VIAREGGIO

Lotto unico: in comune di viareggio, frazione marina di torre del lago, internamente a via adone del cima, con accesso dal civico n. 74, piena proprietà su appartamento per civile abitazione disposto su due piani oltre soffitta, facente parte di un fabbricato condominiale denominato "fabbricato b".

l'appartamento, che ha superficie lorda di mq. 93 circa, è composto al piano terra da soggiornopranzo con angolo cottura, disimpegno e camera; al primo piano da camera con terrazzo, camerina, disimpegno e bagno; al piano secondo, sottotetto, da un unico vano per soffitta accessibile da botola. vi fa corredo un porticato di mq. 14 circa, una porzione di una loggia di mq. 8 circa sul lato est, una resede posta sul lato ovest di mq. 36 circa, sulla quale insiste un manufatto a carattere precario adibito a tettoia/ripostiglio di mq. 9 circa. È posseduto dalla parte esecutata ed è nella sua piena disponibilità.

RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

Dott. giacomo lucente

DELEGATO:

Antonio Tommasi

TELEFONO DELEGATO:

0584/790398

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 137.000,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 1.000,00

CAUZIONE:

€ 13.700,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

01/07/2014 ore 18:00

DATA UDIENZA CON INCANTO:

23/09/2014 ore 18:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

La domanda di partecipazione deve essere presentata entro il 30 giugno 2014, ore 12, in bollo da euro 16,00 e in busta chiusa, presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del tribunale di Lucca, e deve contenere le generalità dell'offerente, l'indicazione del prezzo offerto e ogni altro elemento utile; deve essere allegata cauzione pari al 10% del prezzo offerto mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla banca del monte di Lucca. qualora la vendita senza incanto non avvenga, il 23 settembre 2014, ore 18 si procederà, presso lo studio dell'avv. Antonio Tommasi posto in Pietrasanta, via Garibaldi n. 36, alla vendita con incanto dell'immobile, nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trova, anche in relazione alla l. 47/85 e successive modifiche e integrazioni. la domanda di partecipazione all'incanto, in bollo da euro 16,00, dovrà essere presentata entro il giorno 22 settembre 2014, ore 19 presso lo studio dell'avv. Antonio Tommasi, con allegata cauzione pari al 10% del prezzo base in assegno circolare non trasferibile intestato alla banca del monte di Lucca.

TERMINI DEPOSITO:

30/06/2014 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Studio del delegato, posto in Pietrasanta, via Garibaldi n. 36

[Scarica la documentazione per partecipare](#)