



FABBRICATO, POGGIBONSI

-descrizione del bene. fabbricato a destinazione artigianale, commerciale e uffici; posto per la sua maggior consistenza su un unico piano e su due piani nella zona dove insistono la mostra e gli uffici, il tutto occupa un'area scoperta di 5.919 mq comprensivo di parcheggi, piazzali di manovra e deposito ed una area coperta (in parte su due piani) di 7.990 mq, costituita dallo stabilimento con gli uffici e la sala mostra. il tutto è situato nella immediata periferia di poggibonsi, in una zona a prevalente destinazione industriale e commerciale e precisamente in via pisana al civici 155-157 a confine tra il comune di poggibonsi (provincia siena) e quello di barberino val d'elsa (provincia firenze) separati dalla strada provinciale s.p.429 empoli-poggibonsi. l'accessibilità è data da un ingresso diretto che mette in collegamento la via pisana, con il piazzale privato antistante i fabbricati bhm. la zona risulta facilmente raggiungibile, visto il vicino innesto con la recente realizzazione della "bretella" stradale che collega al raccordo della superstrada siena -firenze. per la precisione l'immobile dista circa 2 km dal centro del capoluogo, a circa 9 km da san gimignano, 10 km da certaldo, 8 km da barberino val d'elsa e circa 45 km da firenze. -descrizione catastale. dal punto di vista catastale i beni risultano censiti al catasto fabbricati del comune di poggibonsi, al foglio di mappa 18, particella 514, così come di seguito dettagliato: 1. subalterni 2 (resede) e 5 (fabbricato) categoria d/8, rendita € 12.386,00 2. subalterno 4 (resede) e 6 (fabbricato) categoria d/1 rendita € 23.382,00 il tutto è intestato alla bhm s.r.l. proprietà per 1/1. codice fiscale n. 00730570520. si precisa che detto immobile è oggetto di un più ampio contratto di affitto d'azienda stipulato in data 4.10.2010 e avente durata sei anni.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Massimiliano Fabbrini

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Gli interessati dovranno inviare, entro e non oltre il 20 giugno 2013, la propria manifestazione d'interesse per scritto, eventualmente indicando il prezzo che si offre e le modalità di pagamento, allegando copia di documento d'identità, e, se società commerciali, copia dei bilanci degli ultimi tre anni e copia di documento di identità del legale rappresentante, ed infine nell'ipotesi di intermediari, dichiarando l'identità dei mandanti. tali documenti dovranno essere inviati, al liquidatore giudiziale dr. massimiliano fabbrini via posta certificata all'indirizzo mfabbrini@pec.it o per lettera raccomandata all'indirizzo via della repubblica 38 (53036) poggibonsi, siena.
