



TERRENO, SEMPRONIANO

Diritti di piena proprietà di un fondo rustico della superficie di ettari 23.76.22 (237.622 mq) costituito da quattro corpi fondiari distinti siti nelle località di spiaggia del pratarello, macchiaccia, piana lunga, e catabbio strada vicinale dell'orzaio, tutte limitrofe alla frazione di catabbio del comune di semproniano (gr) e poste a quote altimetriche tra 330 e 500 metri s.l.m.. il corpo fondiario principale (ettari 18.71.40) è quello in loc. spiaggia del pratarello, con sopra stante fabbricato rurale (p.lla 17) di oltre 500 mq destinato a ovile-fienile-magazzino-sala mungitura oltre ad un piccolo porcile a se stante. il corpo fondiario è collocato a circa 1,2 km a sud di catabbio ed è facilmente accessibile dalla s.p. n. 16 poggio murella. i terreni del fondo, inteso nel suo complesso, hanno giacitura alto-collinare e sono rappresentati prevalentemente da terreni seminativi collinari, talvolta arborati con querce, zone di bosco ceduo quercino a prevalenza di cerro perlopiù collocate a ridosso dei corsi d'acqua, un vetusto vigneto a fine ciclo produttivo e un oliveto (corpo fondiario sito in catabbio strada vicinale dell'orzaio il tutto meglio descritto e specificato nella perizia di stima e nell'ordinanza di vendita relativa alla procedura n. 247/2011

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Mario Veninata

RECAPITO TELEFONICO:

0564 22425,

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

3

BASE D'ASTA:

€ 333.200,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 15.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA CON INCANTO:

26/06/2013 ore 11:00

DOVE:

TERMINI DEPOSITO:

25/06/2013 ore 00:00
