



APPARTAMENTO, LIVORNO

Appartamento a Livorno, via del seminario n. 41, piano secondo da trasferirsi con ordine di immediato rilascio all'aggiudicatario. detto alloggio. fa parte di edificio di vecchia costruzione, di 3 piani fuori terra, privo di ascensore; è in cattivo stato manutentivo, con tracce di infiltrazioni; si compone di soggiorno, cucina, bagno, camera e ripostiglio, per circa mq. 50 lordi (mq. 36,10 netti); è catastalmente conforme, ma presenta irregolarità urbanistiche da regolarizzare a cura e spese dell'aggiudicatario (il ctu stima a ciò necessaria una spesa di € 5.000); è termoautonomo (ma la caldaia non era al momento della stima funzionante). non si danno particolari indicazioni circa lo stato e la conformità degli impianti, né sulla classe energetica dell'alloggio.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Stefano Fantoni

RECAPITO TELEFONICO:

0586-893.204

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 44.325,00

CAUZIONE:

€ 4.432,50

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

12/06/2013 ore 09:00

DOVE:

LUOGO DI VENDITA

Studio in piazza grande n. 4, p.2°

[Scarica la documentazione per partecipare](#)