



APPARTAMENTO, TRIESTE

Alloggio di mq 43,90, sito in trieste, al secondo piano del civico n. 4 di via nathan, composto da ingresso disimpegno, soggiorno con angolo cottura, una stanza, un servizio igienico e cantina al piano seminterrato. esso si trova in prossimità dalla via revoltella con una buona disponibilità di parcheggi, è servito da ascensore ed è dotato di impianto termico centralizzato. all'ufficio tavolare di trieste: p.t. 4569 del c. c. di rozzol c. t. 1, alloggio con balcone sito al secondo piano della casa civ. n. 24 di via veruda, costruita sulla p.c.n. 922/1 in p. t. 3222 marcato "o" in arancio, con 20/1.000 p.i. di permanente proprietà del c.t. 1.o in p. t. 3222 di rozzol. all'agenzia del territorio: comune di trieste, sezione urbana o, foglio 9, p.c.n. 922/1, sub 14, zc 2, cat. a/3, classe 5, consistenza vani 3,5, rendita € 506,13 , via nathan 4, piano t-2. l'edificio è stato costruito nei primi anni 60 con licenza di costruzione prot. gen. 10121, prot. corr. 967/2- 60 dd 31/07/1961 e successive varianti, è stata rilasciata l'abitabilità con visita sanitaria prot. gen. 73318, prot. corr. ii.12/21062-63 dd 15/04/1964.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Dott. emilio Ressani

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

1

BASE D'ASTA:

€ 56.000,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 1.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

30/05/2013 ore 09:30

DATA UDIENZA CON INCANTO:

04/06/2013 ore 09:30**DOVE:**

MODALITÀ DEPOSITO:

Le offerte d'acquisto, per una somma non inferiore al prezzo base, dovranno pervenire allo studio del dott. emilio ressanì, via p. l. da palestrina n. 3, unitamente ad assegno circolare intestato a <tribunale civile di trieste> di importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, entro le ore 12 del 29 maggio 2013, seguendo puntualmente le prescrizioni riportate nell'apposito riquadro della presente rubrica. entro 60 giorni dall'aggiudicazione dovrà essere versato il saldo prezzo assieme alle imposte di legge. in caso di più offerte si procederà seduta stante alla gara fra gli offerenti partendo dall'offerta più alta, con rilanci non inferiori a € 1.000,00. in caso di esito negativo della vendita senza incanto, avrà luogo un esperimento di vendita con incanto alle ore 9.30 del 4 giugno 2013 con termine per la presentazione delle offerte le ore 12 del giorno precedente e con la precisazione che la cauzione viene prestata ai sensi dell'art. 580 c.p.c., ferme le altre condizioni della vendita senza incanto.

LUOGO DI VENDITA

Trieste, via p. l. da palestrina n. 3
