



FABBRICATO, PALERMO

LOTTO B - Immobile su due livelli fuori terra, sito in Palermo, Via Ammiraglio Salvatore Denti di Piraino n. 3, identificato catastalmente nel foglio 25 del Catasto Fabbricati di Palermo, particella 1599, classato in categoria A/3, classe 6a, composto da cinque distinti ambienti, oltre a due servizi w.c. distribuiti da un disimpegno centrale, al piano terra ed un vano ingresso, quattro ambienti, la cucina con balcone, un servizio w.c. ed un ripostiglio, distribuiti da un corridoio, al primo piano, servita da una pertinenza esterna scoperta cui si accede dal piano terra, con una consistenza commerciale complessiva di mq. 320

RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

Dott. giuseppe Sidoti

DELEGATO:

Avv. giovanni Battista coa

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

2

BASE D'ASTA:

€ 122.000,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 2.500,00

CAUZIONE:

€ 12.200,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

29/06/2016 ore 12:00**DOVE:**

MODALITÀ DEPOSITO:

Le offerte dovranno essere depositate in Cancelleria in busta chiusa entro il 28/06/2016 ore 12,00, e dovranno essere accompagnate da cauzione sul prezzo, in misura pari al 10% del prezzo offerto mediante assegno bancario circolare non trasferibile intestato a "Fallimento Arturo Cassina s.a.s. n. 116/2007 Trib. PA", da inserire all'interno della busta. Il mancato rispetto del termine e/o il mancato versamento della cauzione nella forma stabilita determineranno l'inefficacia della offerta. Il 29 giugno 2016, ore 12,00, il Giudice delegato procederà all'apertura delle buste e all'esame e deliberazione sulle offerte, con contestuale gara in caso di pluralità di offerte valide, ponendo come prezzo base l'offerta economicamente più alta e con aumenti minimi in rialzo nella misura sopra indicata. L'aggiudicatario dovrà depositare il prezzo, dedotta la cauzione già versata, entro centoventi giorni dall'aggiudicazione, a mezzo assegni circolari non trasferibili intestati alla procedura fallimentare da consegnare al Curatore alla presenza del funzionario che ne redigerà apposito verbale. In caso di mancato deposito del saldo prezzo entro il termine stabilito, il Giudice dichiarerà la decadenza dell'aggiudicatario e pronuncerà la perdita della cauzione a titolo di multa. Tutte le spese, imposte e tasse connesse e consequenziali alla vendita, comprese quelle inerenti alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla materiale cancellazione delle formalità pregiudizievoli saranno a carico dell'aggiudicatario. Le relative somme dovranno essere depositate in Cancelleria, nelle forme dei depositi giudiziari, ed entro lo stesso termine di centoventi giorni dall'aggiudicazione, e ciò nella misura forfettaria del 15% del prezzo di aggiudicazione, salvo, in ogni caso, conguaglio o restituzione dell'eccedenza, ed a pena, valutata ogni altra circostanza, di revoca dell'aggiudicazione. Maggiori informazioni, anche relative alle generalità del fallimento, saranno fornite, a chiunque vi abbia interesse, dalla cancelleria, ove sono consultabili le relazioni del c.t.u. e l'ordinanza di vendita, pubblicata anche sul sito www.astegiudiziarie.it, alle quali ci si riporta integralmente per la descrizione e lo stato anche di occupazione degli immobili e per le ulteriori condizioni della vendita.

TERMINI DEPOSITO:

28/06/2016 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Tribunale palermo
