



## **PORZIONE DI IMMOBILE, RIO MARINA**

Lotto 1 comune di rio marina (li) loc. comprensorio capo d'arco, via capo d'arco s.n.c. quota 2/3 di proprietà su immobile distinto da u.i. al piano terra, adibita ad abitazione e composta da locale multiuso con angolo cottura e servizio igienico di mq. 40. oltre posto auto scoperto di mq. 10, ripostiglio interrato di mq. 3 e relative zone condominiali. non conforme l'appartamento, conforme ripostiglio e posto auto. sono presenti modifi che interne non strutturali riconducibili a conformità con presentazione di attestazione di conformità.

### **RIVOLGERSI A:**

---

GIUDICE:	<b>Luigi De franco</b>
DELEGATO:	<b>Giulio Giannini</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>Tel. 0565-963.162 / 957.987 e-mail: gianninigiulio@virgilio.it</b>

---

### **INFORMAZIONI:**

---

NUMERO DEL LOTTO:	<b>1</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 93.100,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 1.500,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 9.310,00</b>

---

### **TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>21/06/2013 ore 11:00</b>
DATA UDIENZA CON INCANTO:	<b>23/07/2013 ore 11:00</b>

---

## DOVE:

---

### MODALITÀ DEPOSITO:

Deposito offerte entro le 12,30 del giorno feriale antecedente la gara presso lo studio del delegato. in caso di mancanza di offerte, vendita con incanto: 23.07.2013 ore 11.00 ciascuno dei lotti allo stesso prezzo e con il medesimo aumento. deposito domande entro le 12.30 del giorno feriale antecedente la gara. come: □ domanda (in carta libera) con indicazione del bene e del prezzo offerto da presentare in busta chiusa, da depositare presso lo studio del professionista delegato o del curatore fallimentare, salvo diverse indicazioni contenute in ciascun avviso; □ nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuto in caso di revoca dell'offerta o di mancato versamento del saldo prezzo nei termini. □ nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia del documento d'identità ovvero visura camerale per le società), il codice fiscale, se intende avvalersi delle agevolazioni per la prima casa, e, se coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. □ sulla busta non deve essere apposta dall'offerente alcuna indicazione. nell'eventualità che siano presentate più offerte, si procederà immediatamente ad effettuare una gara, a partire dall'offerta più alta. □ il deposito dell'offerta di acquisto presuppone la conoscenza integrale della relazione di stima, dell'ordinanza di vendita e delle condizioni generali di vendita. □ "avvisi, ordinanze, perizie, consultabili sul sito web del tribunale [www.tribunale.livorno.it](http://www.tribunale.livorno.it) e su [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it). accesso diretto ai lotti tramite il codice asta (es. a12345) riportato in ogni avviso". □ gli avvisi sono inoltre visibili anche sul sito: [www.entietribunali.it](http://www.entietribunali.it). □ per partecipare alla vendita, consultare i siti internet sopra indicati. □ a chi intestare l'assegno: a nome di "procedura" (per esempio: "procedura rge n°100/99" o fallimento n°1234/00). dove: □ nelle aule di udienza del tribunale - via de larderel nn. 84-92 - livorno o presso lo studio del professionista delegato alla vendita. come visitare l'immobile: □ rivolgersi al curatore o al custode o al professionista delegato alla vendita, almeno gg. 7 prima della vendita stessa.

---

### TERMINI DEPOSITO:

**20/06/2013 ore 00:00**

---

### LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del delegato, in portoferraio, via manganaro, 7°

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)