



FABBRICATO COMMERCIALE, BORGO SAN DALMAZZO

Fabbricato ad uso artigianale sviluppato su un unico piano fuori terra, composto da locale principale ad uso deposito, un locale ad uso ufficio, blocco servizi spogliatoi ed area esclusiva di pertinenza. il lotto d'intervento ha una superficie complessiva di mq 1129 di cui mq 563 coperti. l'immobile risulta realizzato con struttura prefabbricata in cemento armato, con copertura in lamiera, tamponamenti con elementi prefabbricati leggeri e pavimento in battuto di cemento ad eccezione dei locali accessori che risultano essere in piastrelle di ceramica. la tramezzatura interna dei locali è realizzata in laterizio intonacato con controsoffittatura in cartongesso. tutti gli accessi esterni al fabbricato sono realizzati in ferro e le aperture di sicurezza sono dotate di maniglione antipanico con apertura a spinta; sulla parte superiore delle pareti è presente una fascia finestrata continua di tipo "uglass". il fabbricato è sito in area artigianale di recente realizzazione a circa 2 km dal centro di borgo san dalmazzo, al cui interno sono presenti le principali attività artigianali del comune. nel complesso lo stato del presente immobile è buono, sia a livello strutturale i che di manutenzione. in una parte del locale ad uso deposito è stato smantellato il battuto in cemento presente al fine di realizzare opere funzionali all'attività, ma che sono state interrotte nella loro fase iniziale.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Gian pado Macagno

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

1

BASE D'ASTA:

€ 427.500,00

CAUZIONE:

€ 42.750,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

