



## FABBRICATO INDUSTRIALE, SILVI

Incanto. lotto unico - diritti pari a 1/1 di piena proprietà su porzione immobiliare, sita nel comune di silvi (te), alla contrada fonte da capo e più precisamente numero 5 (cinque) capannoni industriali in un unico piano fuori terra, estesi per circa mq 4367 (lordi) e numero 3 (tre) magazzini, dislocati nella fascia interna della strada contraddistinta come strada statale n. 553, il tutto riportato al catasto fabbricati di detto comune al foglio 4 p.lla 558 su bi , categoria 0/1, piano t-l, rendita catastale € 11.882,00.

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Equitalia centro spa**

TELEFONO DELEGATO:

**0861/239281**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 2.245.698,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 50.000,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**03/07/2013 ore 10:00**

DATA SUCCESSIVA UDIENZA CON INCANTO:

**28/08/2013 ore 10:00**

DATA SUCCESSIVA UDIENZA CON INCANTO:

**25/09/2013 ore 10:00**

### DOVE:

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Per essere ammesso all'asta, l'offerente, munito di documento di identità, entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente l'incanto, dovrà presentare, all'agente della riscossione, presso il seguente recapito: in viale crispi, 315, teramo, istanza di partecipazione, riportante il codice fiscale e l'eventuale regime patrimoniale (i relativi modelli sono disponibili presso il recapito indicato all'ultimo punto del presente avviso), allegando n. 2 assegni circolari non trasferibili intestati a equalia centro spa pari, rispettivamente, ad 1/1 o eai 9/10 a titolo di cauzione (corrispondente al 10% del prezzo base d'asta art. 79 u.c. d.p.r. 60211973). nel termine di trenta giorni dalla vendita, l'aggiudicatario deve pagare il prezzo dovuto all'agente della riscossione, dedotto quanto versato a titolo di cauzione. le spese di vendita e gli oneri tributari concernenti il trasferimento sono a carico dell'aggiudicatario. sono altresì a carico dello stesso le spese di cancellazione di eventuali iscrizioni e trascrizioni gravanti sui beni oggetto dell'espropriazione, nonché eventuali oneri legati alla concessione di sanatorie per opere abusive.

---

TERMINI DEPOSITO:

**02/07/2013 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Nei locali siti in teramo, viale crispi, 315,

---