



TETTOIA, TERLIZZI

Lotto unico: piena proprietà per la quota di 1/1 di sito in terlizzi (ba) in viale delle mimose n.23 (via estremurale ruvo-bitonto), piano terzo; trattasi di lastrico solare sopraelevabile in terlizzi al viale delle mimose n.23, con ingresso porta a sx salendo le scale, sull'ultimo pianerottolo, porta d'ingresso in ferro, muretto di protezione in c.a. con mappetta in pietra di trani spessore cm.25, impermeabilizzazione in poliestere posto al piano terzo sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 118,37 e mq 106,46 netti. identificato al catasto fabbricati del comune di terlizzi: intestato al debitore, in foglio 22, mappale 2804, subalterno 16, categoria lastrico solare. trattasi di lastrico solare edificabile, sovrastante l'appartamento di piano secondo, in comune di terlizzi, zona tipizzata b/1 (zona di completamento) del vigente p.r.g. ove è possibile procedere a nuove costruzioni, ampliamenti, sopraelevazioni, nel rispetto dell'art.2.25 delle normative tecniche di attuazione. l'immobile risulta libero.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

francesco rosario de simone

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 40.650,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 800,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

05/07/2013 ore 09:00

DATA UDIENZA CON INCANTO:

12/07/2013 ore 09:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Vendite senza incanto: l'offerta, irrevocabile salvi i casi dell'art. 571 co.3, dovrà essere presentata, presso il suddetto studio del professionista delegato, in molfetta in gall. l. romano n.4, in bollo da € 14,62, a pena di inefficacia, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 04/07/2013, mediante deposito, anche ad opera di persona diversa dall'offerente, di busta chiusa, all'esterno della quale dovranno risultare il giorno per l'esame delle offerte, il nome del professionista delegato nonché il nome (previa identificazione) di colui che materialmente deposita la busta. ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile personalmente o a mezzo di procuratore legale anche a norma dell'art.579, u.c., c.p.c. con l'offerta senza incanto dovrà essere versata cauzione mediante inserimento nella busta di uno o più assegni circolari, non trasferibili intestati al professionista delegato, di importo complessivo pari al 10% del prezzo offerto. vendite con incanto: casi di vendite all'incanto. nei casi di cui all'art. 569, co.3, ultima parte, c.p.c., si procederà alla vendita con incanto, allo stesso prezzo base già determinato per la vendita senza incanto e con i rilanci minimi determinati dal professionista delegato, nello stesso luogo fissato per la vendita senza incanto, nel giorno e nell'ora indicati nell'avviso di vendita. istanza e cauzione. la domanda di partecipazione alla vendita con incanto, che non deve contenere alcuna indicazione del prezzo offerto, deve essere corredata da una somma a titolo di cauzione pari al 10% del prezzo base d'asta, mediante deposito di assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato, e deve essere presentata presso il suddetto studio del professionista delegato, in molfetta in gall. l. romano n.4, in bollo da € 14,62, a pena di inefficacia, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno

TERMINI DEPOSITO:

04/07/2013 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Presso l'aula di udienza del tribunale di trani, sita in p.zza trieste n.1
