



## APPARTAMENTO, BAGNI DI LUCCA

Lotto primo fabbricato di civile abitazione, elevato a due piani oltre il terrestre e la soffitta, aderente sul lato nord ad altri fabbricati, posto in comune di bagni di lucca , frazione di casabasciana, via trebbio n° 1, corredato sul lato di levante da piccola striscia di resede. si compone di ingresso-cucina, piccolo ripostiglio sottoscala e vano di passaggio piano terreno; disimpegno, bagno e camera al piano primo; due camere e disimpegno al piano secondo, oltre soffitta senza accesso diretto raggiungibile mediante scaletta di tipo retrattile. il fabbricato ha una superficie utile, sviluppata ai piani terra, primo e secondo, pari a circa mq. 70, è dotato di impianto elettrico incassato, mentre è privo dell'impianto di riscaldamento e si presenta nel complesso in mediocri condizioni di manutenzione.

### RIVOLGERSI A:

---

GIUDICE:	<b>Giacomo Lucente</b>
DELEGATO:	<b>Lamberto Giusti</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>0583/957605</b>

---

### INFORMAZIONI:

---

NUMERO DEL LOTTO:	<b>1</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 24.750,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 1.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 2.475,00</b>

---

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA CON INCANTO:	<b>11/02/2014 ore 10:00</b>
---------------------------	-----------------------------

---

### DOVE:

---

MODALITÀ DEPOSITO:

A) gli offerenti per essere ammessi all'incanto, dovranno presentare domanda in carta da bollo da € 16,00, da depositarsi entro le ore 12,00 del giorno 31/01/2014, nei giorni feriali escluso il sabato, dalle ore 9,00 alle ore 12,00 presso l'associazione notarile per le procedure esecutive, posta in lucca via f. carrara n° 38, con allegato deposito per cauzione di € 2.475,00 per il lotto primo e di € 825,00 per il lotto secondo, pari al 10% del prezzo base da effettuarsi mediante assegno circolare intestato al notaio delegato; b) l'aggiudicatario definitivo dovrà versare entro il termine di gg. 60 (sessanta) dall'aggiudicazione il prezzo di aggiudicazione detratta la cauzione versata, mediante assegno circolare intestato al notaio delegato

---

TERMINI DEPOSITO:

**31/01/2014 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Nei locali dell'associazione notarile per le procedure esecutive posta in lucca via f. carrara n° 38

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)