



## APPARTAMENTO, NAPOLI

Lotto unico: p. proprietà appartamento sito nel comune di napoli, quartiere barra, al corso sirena n. 115, parco le mimose, piano terra, scala c, int. 3. composto di 4 vani catastali (ingresso, cucina, 2 camere e bagno), per una superficie utile complessiva di 61,19 mq + mq 4,95 di balcone. licenza edilizia n. 257 (prat. n. 198/65) del 22.03.66, rilasciata dal comune di napoli il 13 06.66. occupato dai debitori esecutati, sussistono oneri condominiali insoluti. si segnala che l'immobile è difforme dalla planimetria catastale per la diversa distribuzione degli spazi interni; la realizzazione di un balcone e l'apertura di una porta-finestra (oggetto di ordinanza di ripristino dello stato dei luoghi e sequestro giudiziario). gli abusi commessi sono sanabili.

### RIVOLGERSI A:

---

DELEGATO: **Filomena gallo**

---

TELEFONO DELEGATO: **081 714 86 20**

---

### INFORMAZIONI:

---

NUMERO DEL LOTTO: **1**

---

BASE D'ASTA: **€ 84.450,00**

---

AUMENTO OFFERTE: **€ 3.000,00**

---

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **18/07/2013 ore 00:00**

---

DATA UDIENZA CON INCANTO: **18/09/2013 ore 15:00**

---

### DOVE:

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Depositare in busta chiusa offerta di acquisto, in bollo, + cauzione con a/c n.t. del 10% del prezzo offerto, all'ordine del professionista delegato, presso pavag, improrogabilmente, il 17.07.2013 dalle 16:00 alle 19:00.

---

TERMINI DEPOSITO:

**17/07/2013 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Presso pavag, via ugo ricci n. 2

---