



APPARTAMENTO, ALTOPASCIO

Lotto unico in altopascio, via panattoni n. 10/a, diritti della piena proprietà dell'intero piccolo appartamento per civile abitazione posto al piano primo di un fabbricato condominiale dotato di ascensore di complessive nove unità immobiliari corredato di un posto auto in autorimessa coperta al piano seminterrato e da altro posto auto scoperto posto a breve distanza dal fabbricato . si compone di ingresso condominiale con scala esterna al piano terreno ; ingresso soggiorno con angolo cottura corredato da terrazza , ripostiglio, bagno ed una camera da letto al piano primo. l'appartamento si trova in buone condizioni di manutenzione e necessita solo di piccoli interventi di rifinitura. il condominio nel complesso si presenta in discreto stato di manutenzione salvo il seminterrato che sembra in stato di abbandono. rappresentazione catastale: catasto fabbricati del comune di altopascio al giusto conto della società eseguita nel foglio di mappa n°4 * dal mappale 1081 sub 28 * dal mapp. 1081 sub . 23; * dal mapp. 1081 sub. 10. e' altresì corredato dai proporzionali diritti sulle porzioni condominiali.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	Ivg – sofir
RECAPITO TELEFONICO:	Tel. 0583/418555-418556
GIUDICE:	Giacomo Lucente
DELEGATO:	Marco Cattani
TELEFONO DELEGATO:	tel. 0583 418068

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	lotto unico
BASE D'ASTA:	€ 27.000,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 2.000,00

CAUZIONE:

€ 2.700,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

19/05/2015 ore 15:30

DATA UDIENZA CON INCANTO:

26/05/2015 ore 15:30

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Gli offerenti per essere ammessi alla vendita senza incanto dovranno presentare le offerte di cui all'art. 571 c.p.c. entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 18 maggio 2015 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca, Piazzale San Donato, con allegato il deposito per cauzione pari al 10% del prezzo offerto da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla Banca del Monte di Lucca. Versamento del saldo prezzo entro trenta giorni dall'aggiudicazione. Qualora la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà il giorno 26 maggio 2015 ore 15,30 presso lo studio dell'Avv. Cattani in Lucca, Viale Carducci, 385, alla VENDITA CON INCANTO, ai sensi degli artt. 576 e segg. c.p.c., di quanto sopra descritto. Le condizioni, il prezzo base, la misura minima dell'aumento ed ogni altro termine, condizione e modalità per il pagamento del prezzo sono i medesimi fissati per la vendita senza incanto. Gli offerenti per essere ammessi all'incanto dovranno presentare domanda ai sensi degli artt. 579 e 580 c.p.c. da depositarsi entro le ore 12 del 25 maggio 2015 presso lo studio dell'Avv. Cattani, in Lucca, Viale Carducci 385 (tel. 0583 418068), con allegato il deposito per cauzione pari al 10% del prezzo base da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla Banca del Monte di Lucca. Versamento del saldo prezzo entro trenta giorni dall'aggiudicazione. L'acquirente/aggiudicatario, in luogo del versamento del prezzo di aggiudicazione, potrà ricorrere ad un contratto di finanziamento o di mutuo che preveda il versamento diretto delle somme da erogare alla procedura, se lo avrà indicato nell'offerta di acquisto o nella domanda di partecipazione all'incanto. Il pagamento dovrà avvenire nel medesimo termine di 30 giorni. Si consiglia comunque di consultare il sito internet www.lucca.astagiudiziaria.com e www.asteimmobili.it su cui è pubblicato in forma integrale il presente avviso di vendita oppure rivolgersi, nei quindici giorni precedenti la vendita, presso lo studio dell'Avv. Cattani, in Lucca, Viale Carducci 385 (tel. 0583 418068), nei giorni di lunedì e giovedì dalle 10,00 alle 12,00.

TERMINI DEPOSITO:

18/05/2015 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio dell'avv. cattani, in lucca, viale carducci 385

[Scarica la documentazione per partecipare](#)