



## TERRENO, ROCCALBEGNA

Lotto nr. 3: diritti di proprietà pari ad 1/2 dell'intero di un appezzamento di terreno in parte boscato e in parte imboschito sito a circa 4 km dalla frazione di santa caterina in località faggeta. l'imboschimento effettuato ai sensi del regolamento cee nr. 2080/92 ha un sesto d'impianto 3,5x3,5 metri. l'impianto si presenta in condizioni di sviluppo piuttosto scadenti. l'impianto collaudato nel 2000 beneficia di contributi ventennali e nel mese di agosto 2011 è stata erogata la 9° annualità riferita all'annata 2008. devono ancora esse corrisposte 11 annualità di circa 173,00 €/ettaro. il contributo ancora da percepire ammonta a circa euro 475,00. si evidenzia che come da collaudo il beneficiario si è impegnato al mantenimento dell'impianto arborineo sino al venticinquesimo anno a partire dalla data di collaudo. il tutto censito al catasto terreni del comune di roccalbegna (gr), rappresentato nel foglio di mappa n°107: - p.lla 2, qualità bosco alto, classe u, superficie 2.58.60, r.d. € 26,61, r.a. € 8,01; - p.lla 10, qualità seminativo, classe 4, superficie 1.35.00, r.d. € 6,27, r.a. € 10,46; - p.lla 11, qualità seminativo, classe 4, superficie 2.35.00, r.d. € 10,95, r.a. € 18,25; - p.lla 111, qualità seminativo, classe 4, superficie 0.44.30, r.d. € 2,06, r.a. € 3,43; prezzo base euro 18.150,00, eventuali offerte minime in aumento €uro 900,00

### RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

**Dott. vincenzo Pedone**

DELEGATO:

**dott. roberto Pellegrini**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**3**

BASE D'ASTA:

**€ 18.150,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 900,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**24/07/2013 ore 11:00**

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Termine deposito offerte 23/07/2013 ore 12,30 professionista delegato (custode giudiziario) dott. roberto pellegrini (tel. e fax 0564 411454).

---

LUOGO DI VENDITA

C/o tribunale di grosseto

---