



APPARTAMENTO, PIETRASANTA

Lotto quinto in comune di pietrasanta, frazione valdicastello carducci, via parigi s.n. fabbricato in origine destinato a vani tecnici e magazzini per attività estrattive attualmente inagibile, essendo interessato da lavori di ristrutturazione e trasformazione in fabbricato residenziale, in fase di avanzata realizzazione; corredato da pochissimo terreno di resede, gravato da servitù di passo, regolate da atto notaio marvaso di seravezza in data 13.12.2006, rep. 6866/1126, trascritto a pisa il 22.12.2006 al n. 17599 reg part., nonché da atto notaio guidagli di pietrasanta in data 20.07.2000 rep. 89715, trascritto a pisa il 25.07.2000 al n: 7596 e 7597 reg. part.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	Fabio Vergamini
RECAPITO TELEFONICO:	0583/68987
DELEGATO:	Lamberto Giusti

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	2
BASE D'ASTA:	€ 17.040,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 1.000,00
CAUZIONE:	€ 1.704,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	16/07/2013 ore 10:00
-----------------------------	-----------------------------

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

A) gli offerenti per essere ammessi all'incanto, dovranno presentare domanda sulla quale dovrà essere applicata marca da bollo da € 14,62, da depositarsi entro le ore 12.00 del giorno 15/07/2013 presso l'associazione notarile per le procedure esecutive, posta in lucca via carrara, 38, con allegato il deposito per cauzione di € 1.966,10 per il lotto quarto, di € 1.704,00 per il lotto quinto e di € 1.216,00 per il lotto sesto pari al 10% del prezzo base da effettuarsi mediante assegno circolare intestato a rag. fabio vergamini curatore del fall. n. 7982; b) l'aggiudicatario definitivo dovrà versare entro il termine di giorni 30 (trenta) dall'incanto il prezzo di aggiudicazione, detratta la cauzione già versata, sul conto corrente intestato al fallimento aperto, presso la cassa di risparmio di lucca pisa livorno s.p.a., ed all'atto dell'emissione del decreto di trasferimento dovrà provvedere a depositare presso l'associazione notarile per le procedure esecutive due assegni circolari uno dell'importo pari all'imposta di registro e l'altro dell'importo di € 149,00 per spese di trascrizione e voltura catastale, nonché diritti di cancelleria e bolli dovuti per il decreto di trasferimento e la copia autentica per trascrizione; c) la cancellazione delle iscrizioni e trascrizioni gravanti sul bene posto all'incanto avverrà a cura e spese dell'aggiudicatario

TERMINI DEPOSITO:

15/07/2013 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Nei locali dell'associazione notarile per le procedure esecutive di lucca, via carrara 38

[Scarica la documentazione per partecipare](#)