



## APPARTAMENTO, CAMPO NELL'ELBA

Lotto unico - comune di campo nell'elba loc. la pila - via per portoferraio n. 209 piena proprietà di un appartamento di civile abitazione e posto auto ubicati in campo nell'elba, loc. la pila, via per portoferraio n. 2090, composto da: n. 4 vani e il posto auto di mq. 13 secondo le risultanze della perizia l'immobile risulta catastalmente ed urbanisticamente conforme con abitabilità sospesa per mancato completamento delle opere di urbanizzazione; identificato al catasto fabbricati del comune di campo nell'elba. si raccomanda un'attenta lettura ed analisi della perizia tecnica redatta dal ctu. il fabbricato è libero.

### RIVOLGERSI A:

GIUDICE:	<b>Luigi De franco</b>
DELEGATO:	<b>Giancarlo Galli</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>Tel. 0565-977.432</b>

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	<b>lotto unico</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 195.000,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 2.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 19.500,00</b>

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>22/07/2013 ore 15:30</b>
DATA UDIENZA CON INCANTO:	<b>26/08/2013 ore 15:30</b>

## DOVE:

---

### MODALITÀ DEPOSITO:

Come: domanda (in carta libera) con indicazione del bene e del prezzo offerto da presentare in busta chiusa, da depositare presso lo studio del professionista delegato o del curatore fallimentare, salvo diverse indicazioni contenute in ciascun avviso; □ nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuto in caso di revoca dell'offerta o di mancato versamento del saldo prezzo nei termini. □ nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia del documento d'identità ovvero visura camerale per le società), il codice fiscale, se intende avvalersi delle agevolazioni per la prima casa, e, se coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. □ sulla busta non deve essere apposta dall'offerente alcuna indicazione. nell'eventualità che siano presentate più offerte, si procederà immediatamente ad effettuare una gara, a partire dall'offerta più alta. □ il deposito dell'offerta di acquisto presuppone la conoscenza integrale della relazione di stima, dell'ordinanza di vendita e delle condizioni generali di vendita. □ "avvisi, ordinanze, perizie, consultabili sul sito web del tribunale [www.tribunale.livorno.it](http://www.tribunale.livorno.it) e su [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it). accesso diretto ai lotti tramite il codice asta (es. a12345) riportato in ogni avviso". □ gli avvisi sono inoltre visibili anche sul sito: [www.entitribunali.it](http://www.entitribunali.it). □ per partecipare alla vendita, consultare i siti internet sopra indicati. □ a chi intestare l'assegno: a nome di "procedura" (per esempio: "procedura reg. n°100/99" o fallimento n°1234/00). dove: □ nelle aule di udienza del tribunale - via de larderel nn. 84-92 - livorno o presso lo studio del professionista delegato alla vendita. come visitare l'immobile: □ rivolgersi al curatore o al custode o al professionista delegato alla vendita, almeno gg. 7 prima della vendita stessa.

---

### TERMINI DEPOSITO:

**21/07/2013 ore 00:00**

---

### LUOGO DI VENDITA

Innanzi al professionista delegato rag. giancarlo galli, c/o il proprio studio in campo nell'elba, piazza torino n. 8

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)