



## APPARTAMENTO, VIAREGGIO

Lotto primo all'unità immobiliare ad uso civile abitazione sviluppantesi al piano terreno, si accede da via del brentino mediante un cancellino pedonale. dispone a piano terreno di piccolo resede esclusivo uso giardino di circa 20 metri quadrati, non delimitato rispetto al resede esclusivo dell'altra unità immobiliare . e' composta da ingresso/cottura/soggiorno, bagno, disimpegno, camera, disimpegno bagno, cameretta. il tutto in buone condizioni di manutenzione e conservazione. complessivamente l'abitazione dispone di circa 62 metri quadrati di superficie oltre al piccolo resede esclusivo di circa 20 metri quadrati.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	<b>Istituto vendite giudiziarie lucca</b>
GIUDICE:	<b>Giacomo Lucente</b>
DELEGATO:	<b>Ezio Gianneccchini</b>

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	<b>1</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 75.000,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 10.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 7.500,00</b>

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>11/03/2014 ore 12:00</b>
DATA UDIENZA CON INCANTO:	<b>08/04/2014 ore 12:00</b>

### DOVE:

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Modalità di partecipazione la vendita senza incanto avverrà il giorno 11 marzo 2014 alle ore 12:00 e seguenti presso il proprio studio in viareggio (lu) via matteotti 33. gli offerenti, per essere ammessi alla vendita senza incanto, dovranno presentare le offerte di cui all'art. 571 c.p.c. indicando a quale lotto s'intende partecipare, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 10/03/2014 presso la cancelleria esecuzioni immobiliari dl tribunale di lucca. via galli tassi 61 – piazzale san. donato, lucca, con allegato il deposito per cauzione, pari al 10% del prezzo base da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla banca del monte di lucca. il versamento del saldo prezzo dovrà avvenire entro trenta giorni dall'aggiudicazione. qualora la vendita senza incanto non abbia luogo il sottoscritto avvisa che il giorno 08 aprile 2014, ore 12 presso il proprio studio in viareggio (lu) via matteotti 33, si procederà alla vendita con incanto a sensi degli artt. 576 e seguenti c.p.c., dello stesso lotto sopra descritto. le condizioni, il prezzo base , la misura minima dell'aumento e ogni altro termine, condizione e modalità per il pagamento del prezzo sono i medesimi fissati per la vendita senza incanto. gli offerenti, per essere ammessi all'incanto, dovranno presentare domanda ai sensi degli artt. 579 e 580 c.p.c. indicando il lotto a cui intendono partecipare, presso lo studio del sottoscritto, indicando il lotto, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 07/04/2014, con allegato il deposito per cauzione pari al 10% del prezzo base, da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla banca del monte di lucca. versamento del saldo prezzo entra trenta giorni dall'aggiudicazione. per ogni altra informazione è possibile consultare il sito internet: [www.astagiudiziaria.com](http://www.astagiudiziaria.com) su cui è pubblicato in forma integrale il presente avviso di vendita, oppure rivolgersi allo studio del sottoscritto nei quindici giorni anteriori alla vendita nei giorni di lunedì e mercoledì dalle ore 10,00 alle ore 12:00 per la visione dell'immobile rivolgersi al custode istituto vendite giudiziarie di lucca.

---

TERMINI DEPOSITO:

**10/03/2014 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del delegato sito in viareggio (lu), via matteotti 33

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)