



## FABBRICATO IN COSTRUZIONE, SANTA MARIA A M...

Lotto unico descrizione: diritti della piena proprietà pari all'intero su di un complesso immobiliare ad uso residenziale edificato al grezzo posto in comune santa maria a monte (pi), loc. ponticelli via francesca, rappresentato da due fabbricati elevati a tre piani fuori terra, a loro volta costituiti da otto appartamenti di analoghe caratteristiche: ingresso-soggiornopranzo con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio (ai piani superiori). area esterna di pertinenza: attualmente si presenta come area di cantiere, senza alcuna opera di recinzione o sistemazione circostante, ancora tutte da realizzarsi. situazione urbanistica: conforme. possesso: libero.

### RIVOLGERSI A:

---

GIUDICE:	<b>Giacomo Lucente</b>
DELEGATO:	<b>Cristiana Salvi</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>0583.583191</b>

---

### INFORMAZIONI:

---

NUMERO DEL LOTTO:	<b>lotto unico</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 313.032,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 3.200,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 31.303,20</b>

---

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>23/07/2014 ore 13:30</b>
DATA UDIENZA CON INCANTO:	<b>28/10/2014 ore 13:30</b>

---

## DOVE:

---

### MODALITÀ DEPOSITO:

Deposito delle offerte entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 22 settembre 2014 presso lo studio del curatore in lucca, via galli tassi n. 17 previo appuntamento telefonico, con allegato deposito per cauzione pari al 10% del prezzo offerto, deposito da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a 'fallimento n. 8062/11 – tribunale di lucca'. qualora la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà il giorno 28 ottobre 2014 alle ore 13:30, medesimo luogo, alla vendita con incanto di quanto sopra descritto. le condizioni, il prezzo base, la misura minima dell'aumento, le modalità per il pagamento del prezzo sono i medesimi fissati per la vendita senza incanto. modalità di partecipazione: deposito della domanda entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 27 ottobre 2014 presso lo studio del curatore in lucca, via galli tassi n. 17 previo appuntamento telefonico, con allegato il deposito per cauzione pari al 10% del prezzo base da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a 'fallimento n. 8062/11 – tribunale di lucca'. versamento del saldo prezzo: in caso di assegnazione in sede d'asta senza incanto, entro il termine perentorio di giorni 90 dall'aggiudicazione per gli immobili ad uso abitativo e di giorni 120 per gli immobili ad uso diverso; in caso di assegnazione in sede d'asta con incanto, entro il termine perentorio di giorni 60 dall'aggiudicazione. per ulteriori informazioni consultare i siti [www.astagiudiziaria.com](http://www.astagiudiziaria.com), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net), nonché il sito del tribunale di lucca, da cui è possibile scaricare l'avviso di vendita in forma integrale e copia della perizia, o contattare il curatore dott.ssa cristiana salvi nei quindici giorni che precedono la vendita (tel. 0583.583191; e-mail [crisalvi@tin.it](mailto:crisalvi@tin.it)).

---

### TERMINI DEPOSITO:

**22/07/2014 ore 00:00**

---

### LUOGO DI VENDITA

Studio del curatore fallimentare, in lucca, via galli tassi n. 17.

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)