



FABBRICATO, SENORBÌ

A)fabbricato ubicato in comune di senorbì ed è iscritto al n.c.e.u. del comune di senorbì (ca) alla sez. a, foglio 4, particella 2962, sub. 1, categoria b/5, classe u, indirizzo via arno s.n.c., piano terra, rendita catastale € 491,67= posto auto., con tutte le relative pertinenze, accessori, ragioni, servitù attive e passive eventuali, a corpo e non a misura

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Corrado Caddeo

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

1

BASE D'ASTA:

€ 220.000,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 11.000,00

CAUZIONE:

€ 33.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA CON INCANTO:

16/07/2013 ore 12:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Gli interessati dovranno far pervenire allo studio del notaio idonea domanda in busta chiusa, unitamente a due assegni circolari non trasferibili intestati alla procedura, uno a titolo di cauzione per un importo pari al 10% del prezzo a base d'asta ed un altro a titolo di spese per un importo pari al 5% entro le ore 12:00 del giorno antecedente stabilito per la gara. il prezzo residuo di aggiudicazione, unitamente alle spese d'asta, alle spese notarili, alle spese accessorie e agli oneri fiscali di legge, dovrà essere versato al commissario liquidatore con assegno circolare non trasferibile, entro 90 giorni dall'aggiudicazione definitiva. avvenuto l'incanto, potranno ancora essere presentate offerte di acquisto entro il termine di 10 giorni, ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non supererà di un quinto quello raggiunto nell'incanto (art.584 c.p.c). tali offerte dovranno essere debitamente cauzionate a norma dell'art. 571 c.p.c. le iscrizioni ipotecarie saranno cancellate successivamente in base all'art. 5 l. 400/75. per quanto non regolato dal presente provvedimento, né dal regolamento di gara, si rinvia alle norme contenute dagli artt. 576 e segg. del codice di procedura civile.

TERMINI DEPOSITO:

15/07/2013 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del notaio antonio galdiero, in cagliari, via biasi, 14 tel. 070/50.51.51
