



APPARTAMENTO, TRIESTE

Alloggio di mq 41 sito in trieste al terzo piano della casa civico n. 4 di via belli composto da cucina-pranzo, una stanza matrimoniale, servizio igienico, atrio d'ingresso e cantina al piano scantinato. l'alloggio non è servito da ascensore e non è dotato di impianto di riscaldamento. all'ufficio tavolare di trieste: p. t. 1009 del c. c. di chiaraola superiore segnato x-x1 in verde con 2.640/100.000 p. i. della p. t. 658 di chiaraola superiore. all'agenzia del territorio: comune di trieste, sezione urbana e, foglio 1, particella 33, sub. 16, z.c. 1, cat. a/4, classe 3, consistenza vani 2,5, rendita € 238,86. l'edificio è stato costruito sulla base del decreto 61649 dd 23/12/1906 ed è stato dotato successivamente di n. 32186 dd 21/06/1907. risulta occupato in base a un contratto di locazione scaduto che non sarà opponibile all'acquirente.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Dott. emilio Ressani

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 47.250,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 1.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

01/08/2013 ore 10:45

DATA UDIENZA CON INCANTO:

06/08/2013 ore 10:45

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Le offerte d'acquisto, per una somma non inferiore al prezzo base, dovranno pervenire allo studio del dott. emilio ressanì, via p. l. da palestrina n. 3, unitamente ad assegno circolare intestato a <tribunale civile di trieste> di importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, entro le ore 12 del 31 luglio 2013, seguendo puntualmente le prescrizioni riportate nell'apposito riquadro della presente rubrica. entro 60 giorni dall'aggiudicazione dovrà essere versato il saldo prezzo assieme alle imposte di legge. in caso di più offerte si procederà seduta stante alla gara fra gli offerenti partendo dall'offerta più alta, con rilanci non inferiori a € 1.000,00. in caso di esito negativo della vendita senza incanto, avrà luogo un esperimento di vendita con incanto alle ore 10.45 del 6 agosto 2013 con termine per la presentazione delle offerte le ore 12 del giorno precedente e con la precisazione che la cauzione viene prestata ai sensi dell'art. 580 c.p.c., ferme le altre condizioni della vendita senza incanto. maggiori informazioni presso il coadiutore del custode giudiziario sig. danièle dolce, con studio in trieste, via fabio filzi n. 21/1 tel. 040/634952 e 393/9145382, nonché presso lo studio del professionista delegato, con telefono 040/369281.

TERMINI DEPOSITO:

31/07/2013 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

In trieste via p. l. da palestrina n. 3
