



## APPARTAMENTO, MESSINA

Lotto 11: messina piena propr. superficiaria appartamento e 2 cantine, p.primo (ii f.t.), int. 2, sc.b, composto da ingresso, soggiorno, 2 disimpegni, 2 camere, cuci-na, 2 bagni e 2 balconi; sup. lorda tot mq 130,50 esclusi accessori. nonché diritti proporzionali su parti comuni non divisibili come infra dettagliate. ove ne ricorrano i presupposti, diritto di prelazione in favore dell'occupante ai sensi dell. art. 9 d. lgs n. 122/2005.

### RIVOLGERSI A:

---

CUSTODE:	<b>Simona Mazzei</b>
GIUDICE:	<b>Dr. antonino Orifici</b>
DELEGATO:	<b>Simona Mazzei</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>090/6406701-393/9646142</b>

---

### INFORMAZIONI:

---

NUMERO DEL LOTTO:	<b>11</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 91.012,50</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 2.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 9.101,25</b>

---

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>27/09/2013 ore 10:00</b>
-----------------------------	-----------------------------

---

### DOVE:

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Le offerte, in carta legale, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto – contenenti l'indicazione del numero di procedura; del professionista delegato o del giudice dell'esecuzione; del lotto di riferimento; del prezzo offerto (non inferiore al prezzo base indicato nell'avviso di vendita); dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) dovranno essere depositate in busta chiusa. nelle vendite con nuovo rito si procederà all'apertura delle buste il giorno stesso fissato per la vendita. in caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. se la vendita si svolge davanti al professionista delegato: l'offerta dovrà essere presentata presso l'associazione di riferimento, entro e non oltre le ore 12 del giorno che precede la vendita. il suddetto deposito va effettuato nel rispetto dei giorni di apertura al pubblico dell'ufficio, che in ogni caso, rimane aperto il giorno che precede la vendita. l'offerta deve essere corredata da un assegno bancario circolare non trasferibile intestato al professionista delegato, a titolo di cauzione, che non potrà essere inferiore al 10% del prezzo offerto e che dovrà essere inserito nella busta chiusa contenente l'offerta.

---

TERMINI DEPOSITO:

**26/09/2013 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

A.r.v.e.d. via maffei 7 messina - tel./fax 090/6406701 – 393/9646142 (apertura al pubblico lunedì e mercoledì 10-12 e giovedì 14-16,30)

---