



## APPARTAMENTO, ALTOPASCIO

Diritti di piena proprietà su un fabbricato adibito a destinazione residenziale di civile abitazione, di recente costruzione, facente parte di un più ampio complesso immobiliare a schiera, elevato al piano terra, primo e secondo e con soffitta non praticabile. si compone al piano terra di cantina-autorimessa, disimpegno, centrale termica e ripostiglio con lavabo e vano scale di accesso al piano superiore, al piano primo da ingresso soggiorno, cucina-tinello, disimpegno, ripostiglio, bagno e terrazza coperta, al piano secondo da tre vani ad uso camera, disimpegno e bagno. esternamente l'abitazione è corredata da resede a giardino. l'immobile è unito a schiera con altri sul fronte ovest.

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**stefano Dott. scardigli**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 130.000,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 2.000,00**

CAUZIONE:

**€ 13.000,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**15/10/2013 ore 00:00**

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**19/11/2013 ore 00:00****DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa non recante alcuna scritta esterna presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del tribunale di Lucca, piazzale San Donato, entro le ore 12 del giorno 14 ottobre 2013. L'esame delle offerte e l'eventuale gara tra gli offerenti presenti, ai sensi degli artt. 572 e 573 c.p.c., saranno effettuate presso lo studio del dott. Stefano Scardigli, in Lucca viale Castracani 126, il giorno martedì 15 ottobre 2013 alle ore 11,00. Le offerte non saranno efficaci se pervenute oltre il termine; dovranno essere corredate da marca da bollo da euro 14,62 e dovranno contenere, a titolo di cauzione, un assegno circolare non trasferibile intestato a Banca del Monte di Lucca spa di importo corrispondente al 10% del prezzo offerto. Qualora la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà il giorno martedì 19 novembre 2013 alle ore 11,00, nello studio del delegato in Lucca, viale Castracani 126, alla vendita con incanto dell'immobile sopra descritto, alle medesime condizioni di partecipazione fissate per la vendita senza incanto. Coloro che intendono partecipare dovranno presentare domanda, da depositarsi entro le ore 12,00 del giorno lunedì 18 novembre 2013, presso lo studio del dottor Stefano Scardigli in Lucca viale Castracani n. 126, nei giorni di martedì e venerdì dalle ore 10,30 alle ore 12,30 e dalle ore 16,00 alle ore 18,00, ovvero in giorni ed orari diversi da concordare telefonicamente. L'aggiudicatario del bene dovrà provvedere al pagamento del saldo del prezzo, dedotta la cauzione già versata, entro il termine perentorio di giorni trenta decorrenti dalla data di avvenuta aggiudicazione. Tale adempimento dovrà essere effettuato mediante versamento sul conto corrente intestato alla procedura esecutiva, che risulterà aperto presso la Banca del Monte di Lucca nella sede centrale in Lucca piazza S. Martino. Maggiori informazioni potranno essere assunte gratuitamente dal sito internet [www.astagiudiziaria.com](http://www.astagiudiziaria.com), ivi compreso l'intero avviso di vendita e la perizia di stima dell'immobile, oppure potranno essere richieste nei quindici giorni precedenti la vendita presso il domicilio del professionista delegato, previo appuntamento telefonico al numero 3465174187, nei giorni di martedì e venerdì (ore 10,30-12,30).

---

TERMINI DEPOSITO:

**14/10/2013 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Dott. Stefano Scardigli, in Lucca viale Castracani 126,

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)