



VILLA, CANOSA DI PUGLIA

Lotto unico: in canosa di puglia, piena proprietà di villa singola con accesso da via aleardo aleardi n.5, composta da piano seminterrato, piano terra e terrazzo al primo piano, con cortile pertinenziale, il tutto riportato nel n.c.e.u. del comune di canosa di puglia al fg.28, p.lla 1143: subalterno 1, categoria a/3, classe 2, consistenza 5 vani, posto al piano t-1, rendita catastale € 242,73; e subalterno 2, categoria a/3, classe 1, consistenza 3,5 vani, posto al piano s1, rendita catastale € 144,61. il seminterrato è costituito da 3,5 vani e precisamente: soggiorno, ripostiglio e bagno. il piano terra è costituito da: uno studio, due bagni, tre camere da letto. il primo piano è costituito da una lavanderia e dalla terrazza. l'immobile presenta alcune difformità urbanistico edilizie e catastali, tali difformità sono regolarizzabili ai sensi del dpr 6/06/2001 n.380 e s.m.i. costo stimato per la regolarizzazione circa euro 2.250,00. l'immobile risulta occupato dal debitore esecutato.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

nunzia Di palma

TELEFONO DELEGATO:

0883.553666

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 130.000,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 2.500,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

17/09/2013 ore 00:00

DATA UDIENZA CON INCANTO:

25/09/2013 ore 00:00**DOVE:**

MODALITÀ DEPOSITO:

Offerte in busta chiusa senza apposizione di segni e indicazioni varie da consegnare presso lo studio della dott.ssa nunzia di palma in andria alla via l. settembrini, 139, entro le ore 12,00 del giorno precedente la vendita. allegare assegno circolare non trasferibile intestato alla dott.ssa nunzia di palma di importo non inferiore al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione.

TERMINI DEPOSITO:

16/09/2013 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Presso l'aula d'udienza del tribunale di trani, alla piazza trieste 1, i piano.
