APPARTAMENTO, MINERVINO MURGE

Lotto n. 1: piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento sito in minervino murge (bari) via calata sant'arcangelo n. 63. composto da: appartamento censito presso l'agenzia del territorio ufficio provinciale di bari nel comune al foglio 89 particella 2350 sub 5 categoria a/3 di classe 3 consistenza 4,5 vani - rendita: 302,13. l'appartamento è composto da primo piano e secondo, avente accesso esclusivo dal piano terra di via calata sant'arcangelo civico 63 già 61; lo stesso è porzione di uno stabile costituito da n. 2 unità immobiliari. sul terrazzo è stata realizzata una struttura precaria in ferro ad uso deposito. dal confronto tra la planimetria dell'immobile in atti presso l'agenzia del territorio ufficio provinciale di bari e la situazione attuale si riscontra la diversa distribuzione degli spazi interni che dovrà essere dichiarata sia al comune che all'agenzia del territorio provinciale di bari. e' altresì ravvisabile una copertura in eternit di cui necessità la rimozione. analisi dei costi relativi alla copertura in eternit costo per bonifica amianto di una superficie di 23 mq. come da ricerca di mercato eseguita è pari a circa € 1.135,00. l'appartamento posto al piano primo e secondo sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 143

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:	**Maurizio Tortora**

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	**1**
BASE D'ASTA:	**€ 69.491,84**
AUMENTO OFFERTE:	**€ 1.350,00**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	**17/09/2013 ore 09:00**

DATA UDIENZA CON INCANTO: **25/09/2013 ore 09:00**

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Le domande per partecipare a tale vendita, in bollo da € 14,62, dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno che precede la vendita. per le altre modalità e condizioni di vendita si rinvia alle avvertenze generali pubblicate a margine del presente estratto. presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari è possibile ottenere ulteriori informazioni sulla procedura (anche in ordine alle generalità del debitore, la cui pubblicazione viene omessa ai sensi del d.lgs.196/03).

TERMINI DEPOSITO: **16/09/2013 ore 00:00**

LUOGO DI VENDITA

Presso l'aula d'udienza del tribunale di trani, piazza trieste 1, primo piano,