



## MAGAZZINO, CANOSA DI PUGLIA

Lotto n. 7: piena proprietà del box adibito ad autorimessa sito in canosa di puglia alla via san giovanna d'arco n. 1 (già piazza oristano), piano interrato, identificato con il n. 46 ed avente una superficie utile coperta di mq. 16,00 circa. l'immobile è riportato nel n.c.e.u. del comune di canosa di puglia al foglio 51, particella 883, subalterno 46, categoria c/6, classe 1<sup>^</sup>, consistenza mq. 17, strada di piano, piano s1, interno 21, rendita € 21,07. l'immobile fa parte di un complesso costruito a seguito di concessione edilizia n. 22/1992, n.18/1997, n. 61/1997 e n. 36/1998 rilasciate dal comune di canosa di puglia e risulta privo di certificato di agibilità e/o abitabilità. ove ricorrano i presupposti, l'aggiudicatario potrà presentare a sua cura e spese istanza di sanatoria ai sensi della legge 47/85 e successive modificazioni. si precisa che su detto immobile risulta effettuata la trascrizione n. 22446/14965 del 6 settembre 2005 contro i debitori eseguiti relativa all'atto di citazione ex art. 2932 c.c. notificato in data 27 luglio 2005 per sentir dichiarare trasferita la proprietà del box, oggetto di vendita nel presente avviso; tale trascrizione risulta successiva alla trascrizione n. 21629/16006 del 7 ottobre 2003 relativa al pignoramento immobiliare.

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Vincenzo Civita**

TELEFONO DELEGATO:

**tel. 0883.594389**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**7**

BASE D'ASTA:

**€ 7.171,88**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 150,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**27/09/2013 ore 09:00**

