



## FABBRICATO INDUSTRIALE, CAPANNORI

LOTTO UNICO: In Comune di Capannori (LU), Frazione Carraia, Via Tazio Nuvolari, i diritti pari all'intero della piena proprietà sul mappale 800 sub. 2 e i diritti pari all'intero dell'enfiteusi (ospedali e collegio di Lucca concedente) di un complesso immobiliare ad uso industriale costituito da due capannoni elevati ad un piano fuori terra, aderenti e tra loro comunicanti, oltre avancorpo per uffici, servizi e centrale termica, corredato da resede esclusiva sui quattro lati. Il capannone lato ovest è costituito al suo interno da un unico ampio vano, mentre l'avancorpo posto sul lato nord è costituito da ingresso, due vani ad uso ufficio, disimpegno e servizio igienico, in adiacenza sul lato est è presente un altro avancorpo ad uso centrale termica. Il capannone posto sul lato est è costituito da un unico ampio vano ad uso magazzino, corredato da due servizi igienici con antibagno. Sul lato sud/est è presente un vano con accesso dall'esterno ad uso ripostiglio, un tempo utilizzato come cabina elettrica, ma oggi privo di macchinari, con la presenza di un solo punto luce. Si accede al capannone dalla Via Tazio Nuvolari mediante apposito cancello carrabile su terreno in parte di proprietà della Società XXXXXX Srl.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE: **Istituto vendite giudiziarie Lucca**

RECAPITO TELEFONICO: **0583 418555**

GIUDICE: **Giacomo Lucente**

DELEGATO: **Elena maria Genovesi**

TELEFONO DELEGATO: **telefono 0584792104-5**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO: **lotto unico**

BASE D'ASTA: **€ 189.900,00**

---

AUMENTO OFFERTE: **€ 3.000,00**

---

CAUZIONE: **€ 18.990,00**

---

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **20/10/2015 ore 15:00**

---

DATA UDIENZA CON INCANTO: **27/10/2015 ore 16:00**

---

**DOVE:**

MODALITÀ DEPOSITO:

La partecipazione implica la conoscenza integrale e l'accettazione di quanto contenuto nella relazione peritale e nei suoi allegati. Il pagamento del saldo del prezzo (detratta la cauzione già versata), dovrà essere versato entro il termine perentorio di giorni centoventi in caso di vendita senza incanto e entro il termine di sessanta giorni in caso di vendita con incanto decorrenti dalla data dell'aggiudicazione. Custode nominato: Istituto Vendite Giudiziarie Tribunale di Lucca (0583 418555). Il presente è un estratto dell'avviso disponibile in forma integrale sul sito [www.astagiudiziaria.com](http://www.astagiudiziaria.com), [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it) e [www.tribunalelucca.net](http://www.tribunalelucca.net), da cui è possibile scaricare anche copia della perizia. Per ulteriori informazioni è possibile contattare la professionista delegata Dott.ssa Elena Maria Genovesi nei quindici giorni che precedono la vendita nei giorni lunedì, giovedì e venerdì dalle ore 09,00 alle ore 12,30 (telefono 0584792104-5 / indirizzo mail [dott.genovesi@studioalbertigenovesi.it](mailto:dott.genovesi@studioalbertigenovesi.it)).

---

TERMINI DEPOSITO: **19/10/2015 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio della delegata in pietrasanta, piazza stazione, n.5.

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)