



## APPARTAMENTO, CAMAIORE

A) appartamento ad uso civile abitazione posto al piano terra di un fabbricato elevato complessivamente a due piani fuori terra, ubicato in comune e città di camaiore, via roma civico n° 8. l'appartamento si compone di ingresso-disimpegno, soggiorno, cottura, due camere, bagno, e locale caldaia ed è corredato da resede sui fronti ovest, nord ed est, il tutto oltre alle parti comuni come per legge, situazione e destinazione dei luoghi. l'appartamento ha una superficie lorda vendibile pari a mq. 84,90 circa e trovasi in normale stato di manutenzione. b) piccolo manufatto ad uso autorimessa a piano terra ubicato in comune e città di camaiore, via roma senza numero civico, composto da un unico vano, oltre alle parti comuni come per legge, situazione e destinazione dei luoghi. l'autorimessa ha una superficie lorda vendibile pari a mq. 21,30 circa. l'unità risulta agibile per le funzioni cui è preposta e trovasi in mediocre stato di manutenzione. vi si accede dalla via roma. il tutto meglio descritto nella c.t.u. allegata agli atti della causa alla quale si rinvia.

### RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

**Dott. giacomo lucente**

DELEGATO:

**Dott. gaetano raspini**

TELEFONO DELEGATO:

**0583/957605**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 103.950,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 1.000,00**

CAUZIONE:

**€ 10.395,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**16/09/2014 ore 10:00**

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

A) gli offerenti per essere ammessi all'incanto, dovranno presentare domanda in carta da bollo da € 16,00, da depositarsi entro le ore 12,00 del giorno 05/09/2014, nei giorni feriali escluso il sabato, dalle ore 9,00 alle ore 12,00 presso l'associazione notarile per le procedure esecutive, posta in lucca via f. carrara n° 38, con allegato deposito per cauzione di € 10.395,00 pari al 10% del prezzo base, da effettuarsi mediante assegno circolare intestato al notaio delegato. b) l'aggiudicatario definitivo dovrà versare entro il termine di gg. 60 (sessanta) dall'aggiudicazione il prezzo di aggiudicazione detratta la cauzione versata, mediante assegno circolare intestato al notaio delegato. ulteriori informazioni potranno essere richieste presso l'associazione notarile per le procedure esecutive con sede in lucca via carrara n° 38 (tel. 0583/957605), ove sarà possibile prendere visione della perizia e dell'avviso integrale, nei giorni di mercoledì e giovedì dalle ore 10.00 alle ore 12.00 o dai siti internet [www.astagiudiziaria.com](http://www.astagiudiziaria.com) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)

---

TERMINI DEPOSITO:

**15/09/2014 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Associazione notarile per le procedure esecutive posta in lucca via f. carrara n° 38

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)