



## APPARTAMENTO, LIVORNO

Lotto unico in comune di Livorno: piena proprietà del fabbricato ad uso civile abitazione, avente accesso dalla piazza del municipio n. 5, piano quinto, composto da ingresso, cinque vani, cucina, servizi igienici, disimpegno, ripostigli, terrazzi, ed al piano settimo da soffitti. detti immobili sono distinti nel catasto dei fabbricati del suddetto comune al foglio 94, p.lla 1805, sub. 482, categoria a/2, classe 3<sup>^</sup>, vani 8,5, rendita catastale € 1.273,07 e foglio 94, p.lla 1805, sub. 479, categoria c/2, classe 5<sup>^</sup>, consistenza mq. 11, rendita catastale € 26,13. conformità urbanistica: conforme. attestato certificazione energetica: non presente. stato di possesso: occupato dall'esecutato.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	<b>Dott. franco paganelli</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>0586/895145</b>
GIUDICE:	<b>Dott. luigi de franco</b>
DELEGATO:	<b>Dott. franco paganelli</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>0586/895145</b>

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	<b>lotto unico</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 236.500,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 2.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 23.650,00</b>

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>20/09/2013 ore 10:00</b>
-----------------------------	-----------------------------

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Domanda (in carta libera) con indicazione del bene e del prezzo offerto da presentare in busta chiusa alla cancelleria dell'uffi cio esecuzioni immobiliari entro il giorno feriale precedente la vendita, come indicato in ciascun avviso; □ nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuto in caso di revoca dell'offerta o di mancato versamento del saldo prezzo nei termini. □ nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia del documento d'identità ovvero visura camerale per le società), il codice fiscale, se intende avvalersi delle agevolazioni per la prima casa, e, se coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. □ sulla busta non deve essere apposta dall'offerente alcuna indicazione. nell'eventualità che siano presentate più offerte, si procederà immediatamente ad effettuare una gara, a partire dall'offerta più alta. □ il deposito dell'offerta di acquisto presuppone la conoscenza integrale della relazione di stima, dell'ordinanza di vendita e delle condizioni generali di vendita. □ "avvisi, ordinanze, perizie, consultabili sul sito web del tribunale [www.tribunale.livorno.it](http://www.tribunale.livorno.it) e su [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it). accesso diretto ai lotti tramite il codice asta (es. a12345) riportato in ogni avviso". □ gli avvisi sono inoltre visibili anche sul sito: [www.entietribunali.it](http://www.entietribunali.it). □ per partecipare alla vendita, consultare i siti internet sopra indicati. □ a chi intestare l'assegno: a nome di "procedura" (per esempio: "procedura rge n°100/99" o fallimento n°1234/00). dove: □ nelle aule di udienza del tribunale - via de larderel nn. 84-92 - livorno o presso lo studio del professionista delegato alla vendita. come visitare l'immobile: □ rivolgersi al curatore o al custode o al professionista delegato alla vendita, almeno gg. 7 prima della vendita.

---

TERMINI DEPOSITO:

**19/09/2013 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Dott. franco paganelli in livorno, via fiume 15 (piano amm.)

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)