



## APPARTAMENTO, MONTOPOLI IN VAL D'ARNO

Lotto quarto la piena proprietà sopra un piccolo fabbricato, da terra a tetto, collocato in aderenza ed a schiera con altri fabbricati, in angolo tra la piazza capponi e la strada privata ,diramazione della via ricavo, della frazione di castel del bosco del comune di montopoli in val d'arno. il manufatto, poco discosto dall'edificio per civile abitazione 2 descritto in precedenza ai lotti n.1-2-3, si compone al piano terreno di un unico vano destinato ad autorimessa con annessa ,piccola, resede di terreno ,circostante i due lati del fabbricato, sulla quale ,nella porzione posta sul lato sud di fronte alla strada privata, è stato realizzato un pergolato con struttura in legno. il fabbricato è gravato dalla servitù di passaggio di una conduttura fognaria a servizio di altre unità immobiliari confinanti. la copertura piana del fabbricato, accessibile mediante una piccola scala esterna in muratura realizzata in aderenza al manufatto sul lato sud, si compone di una terrazza in mediocri condizioni di manutenzione sul quale si affacciano luci e vedute di altri fabbricati.

### RIVOLGERSI A:

GIUDICE:	<b>Loretta Prosperi</b>
DELEGATO:	<b>Massimo Capanni</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>TEL: 0583 706018 0583 706043</b>

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	<b>3</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 11.520,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 1.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 1.152,00</b>

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**15/10/2013 ore 11:30**

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Per concorrere all'incanto occorre presentare domanda in bollo, in cancelleria, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 14.10.2013 corredando la stessa del prescritto deposito come sopra specificato, deposito da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a " dr massimo capanni curatore fall. n.7540 ". il prezzo di aggiudicazione, dedotta la cauzione già prestata, dovrà essere versato sul conto corrente bancario intestato alla procedura fallimentare, entro trenta giorni dalla aggiudicazione. la somma necessaria per l'emissione del decreto di trasferimento, una volta determinato l'ammontare delle spese, dovrà essere corrisposta dall'acquirente a richiesta del curatore. la cancellazione di iscrizioni e trascrizioni gravanti sui beni acquistati avverrà a cura e spese dell'aggiudicatario. eventuali adempimenti od oneri derivanti dalla presentata domanda di sanatoria ai sensi della legge 47/85 sul condono edilizio e successive modifiche saranno a cura e spese dell'acquirente.

---

TERMINI DEPOSITO:

**14/10/2013 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Tribunale di lucca

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)