



APPARTAMENTO, GALLICANO

Lotto secondo appartamento ad uso civile abitazione posto al piano primo di un edificio condominiale di maggior consistenza complessivamente elevato a tre piani fuori terra, corredato da vano ad uso ripostiglio/cantina al piano terra, oltre ai diritti pro quota sui beni a comune; il tutto sito nel capoluogo di gallicano, via roma n° 50 (o meglio di fatto 62).

l'appartamento, della consistenza pari a circa mq. 47 di superficie utile dei vani (escluso il terrazzo), aventi generalmente altezza inferiore a ml, 2,70, si compone di ingresso/soggiorno, cucina, camera, ulteriore vano (piccola camera), servizio igienico, aventi generalmente altezza inferiore a 2,70 ml., oltre a piccolo terrazzo affacciato sul lato sud. all'unità si accede da vano scala a comune, mentre è accessibile dalla piccola resede (sul lato ad ovest) il vano per ripostiglio/cantina della superficie di circa mq. 14 posto al piano terra nel settore est. il bene è corredato dai diritti sugli spazi a comune, costituiti dalla resede e dal vano scala, oltre che dal volume accessorio addossato al corpo principale sul lato ovest contenente la fossa biologica.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	Istituto vendite giudiziarie di lucca
RECAPITO TELEFONICO:	0583- 418555
GIUDICE:	Dott. giacomo lucente
DELEGATO:	Dott. lamberto giusti

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	2
BASE D'ASTA:	€ 10.205,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 1.000,00
CAUZIONE:	€ 1.020,50

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

29/09/2015 ore 10:00

DATA UDIENZA CON INCANTO:

06/10/2015 ore 10:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Deposito delle offerte di cui all'art. 571 c.p.c, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 28/09/2015 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca, Piazzale S. Donato, con allegato il deposito per cauzione pari al 10% della somma offerta mediante assegno circolare intestato alla Banca del Monte di Lucca. Versamento del saldo prezzo entro giorni 90 (novanta) dall'aggiudicazione. Qualora non si faccia luogo alla vendita e si debba procedere all'incanto, lo stesso avrà luogo il giorno 06/10/2015 ad ore 10,00 presso la sede dell'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive in Lucca via Carrara n° 38 al prezzo base di € 10.205,00 con offerte in aumento non inferiori a € 1.000,00 per il lotto secondo, di € 11.273,00 con offerte in aumento non inferiori ad € 1.000,00 per il lotto terzo e di € 17.799,00 con offerte in aumento non inferiori ad € 1.000,00 per il lotto quarto. Deposito della domanda ai sensi degli artt. 579 e 580 c.p.c. entro le ore 12.00 del giorno 05/10/2015 presso la sede dell'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive in Lucca via Carrara n° 38, con allegato deposito per cauzione di € 1.020,50 per il lotto secondo, di € 1.127,30 per il lotto terzo e di € 1.779,90 per il lotto quarto, pari al 10% del prezzo base da effettuarsi mediante assegno circolare intestato alla Banca del Monte di Lucca. Versamento del saldo prezzo entro giorni 60 (sessanta) dall'aggiudicazione. Il presente è un estratto dell'avviso di vendita, ulteriori informazioni potranno essere richieste, presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive con sede in Lucca via Carrara n° 38 (tel. 0583/957605), ove sarà possibile prendere visione della perizia e dell'avviso integrale, nei giorni di mercoledì e giovedì dalle ore 10.00 alle ore 12.00 o dai siti internet www.astagiudiziaria.com e www.asteimmobili.it, nonché sul sito del Tribunale di Lucca.

TERMINI DEPOSITO:

28/09/2015 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Associazione notarile per le procedure esecutive, in lucca via carrara n° 38

[Scarica la documentazione per partecipare](#)