



APPARTAMENTO, DRONERO

Fabbricato, distribuito su due piani fuori terra e un piano interrato, consiste in una vecchia costruzione che è stata oggetto di ristrutturazione interna. l'abitazione si sviluppa su vari livelli collegati da scalette interne: una cantina al piano interrato, un locale di soggiorno al piano terreno, collegato con scale interne alla cantina e alla cucina, una cucina al piano terreno collegata al soggiorno ed al piano superiore con scale interne, al primo piano una camera, un bagno e un disimpegno collegato con scala interna ad altra camera. il bagno manca di parte degli accessori, manca la caldaia mentre sono presenti alcuni radiatori in acciaio. si evidenziano tracce di umidità e muffe dovute alla scarsa ventilazione. fabbricato accessorio, situato dal lato opposto del cortile, composto di due corpi, l'uno su pilastri e chiuso con muratura ordinaria, l'altro su pilastri e aperto da due lati. la superficie complessiva dell'abitazione e del fabbricato accessorio è pari a mq 251,74 e quella commerciale a mq 194. l'area compresa tra i due fabbricati è gravata da strada che dà accesso ai fabbricati confinanti. altra piccola porzione di fabbricato distribuita su due piani a destinazione accessoria, con unita area di pertinenza. il fabbricato versa in cattive condizioni, con soffitto del piano terreno in precarie condizioni. l'area scoperta è sistemata a prato - attualmente incolto. la superficie coperta dal fabbricato è di mq 8,25, la superficie commerciale è pari a mq 11.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Michela Botta

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

2

BASE D'ASTA:

€ 38.000,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 500,00

CAUZIONE:

€ 5.062,50

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

21/10/2014 ore 17:00

DATA UDIENZA CON INCANTO:

28/10/2014 ore 17:00
