



APPARTAMENTO, BARDONECCHIA

Per la piena e intera proprietà: a) nel fabbricato denominato "baita 13" avente accesso dal n.c. 12 della borgata cianfuran edificato su terreno distinto nella mappa catastale governativa della sezione millaures al foglio 13 particella 1181 (ex parte delle particelle 618, 640,641 e 652) ente urbano di are 2,13 (due virgola tredici): - al piano terreno: alloggio distinto con la lettera "c" nella pianta del relativo piano contenuta nella planimetria allegata al certificato di agibilità provvisoria della baita 13 composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura e bagno; confinante con: alloggio "a" (subalterno 2), a due lati, atrio comune, vano ascensore, alloggio "b" (subalterno 4) e area comune in uso esclusivo di cui infra. detta consistenza immobiliare è censita al catasto fabbricati come segue: -sezione mil - foglio 13 particella 1181 subalterno 3, borgata cianfuran n.12, piano t, categoria a/2, cl.2, vani 2, r.c. euro 289,22. a detto alloggio compete il diritto di uso esclusivo e perpetuo sull'area esterna di proprietà del comprensorio costituente bene comune non censibile distinta al catasto fabbricati alla sezione mil foglio 13 particella 1140 subalterno 31. b) nel fabbricato denominato "box pp1-pp2" facente parte del comprensorio denominato "grange cian furan" avente accesso dal n.c.2 della via cianfuran, (fabbricato box pp1-pp2), e per quanto riguarda le cantine anche dal n.c. 12 della borgata cianfuran (baita 13) e dal n.c. 11 della borgata cianfuran (baita 14) edificato su terreni distinti nella mappa catastale governativa dei terreni della sezione millaures al foglio 13 particelle 1151-1142 parte e 1182, e più precisamente: -al piano primo interrato: cantina distinta con la sigla "c3" (c tre) nella pianta del relativo piano contenuta nella planimetria allegata al certificato di agibilità provvisoria delle autorimesse pp1-pp2, confinante con: cantina c4 (subalterno 65), corridoio comune, cantina c2 (subalterno 67) e corridoio comune. detta consistenza immobiliare è censita al catasto fabbricati come segue: -sezione mil - foglio 13 particella 1182 subalterno 66, borgata cianfuran, snc, piano s1, categoria c/2, classe 1, mq.9, r.c. euro 23,71; -al piano secondo interrato: autorimessa distinta con la sigla "b41" (b quarantuno) nella pianta del fabbricato pp2 contenuta nella planimetria allegata al certificato di agibilità provvisoria delle autorimesse pp1-pp2, confinante con: corsia di manovra, autorimessa b40 (subalterno 6), sottosuolo e autorimessa b42 (subalterno 8). detta consistenza immobiliare è censita al catasto fabbricati come segue: -sezione mil - foglio 13 particella 1182 subalterno 7, borgata cianfuran, snc, piano s2, categoria c/6, classe 2, mq.15, r.c. euro 113,10; -al piano secondo interrato:

autorimessa distinta con la sigla "b42" (b quarantadue) nella pianta del fabbricato pp2 contenuta nella planimetria allegata al certificato di agibilità provvisoria delle autorimesse pp1-pp2, confinante con: corsia di manovra, autorimessa b41 (subalterno 7), sottosuolo e corridoio comune di accesso alla baita 13. detta consistenza immobiliare è censita al catasto fabbricati come segue: -sezione mil - foglio 13 particella 1182 subalterno 8, borgata cianfuran, snc, piano s2, categoria c/6, classe 2, mq.15, r.c. euro 113,10; con le proporzionali quote di comproprietà delle parti comuni, tali per legge, uso e destinazione e quali specificate nei redigendi regolamenti di condominio e nell'eventuale redigenda regolamentazione del comprensorio.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	Gianpiero Nebido
RECAPITO TELEFONICO:	011530390
GIUDICE:	Bruno Conca
DELEGATO:	Domenico Monteleone

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	12
BASE D'ASTA:	€ 92.000,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 4.000,00
CAUZIONE:	€ 9.200,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	18/10/2013 ore 16:00
DATA UDIENZA CON INCANTO:	23/10/2013 ore 17:00

DOVE:

LUOGO DI VENDITA

Associazione saed corso regina margherita 258 torino

[Scarica la documentazione per partecipare](#)