



## APPARTAMENTO, COLLESALVETTI

Piena proprietà di un appartamento per civile abitazione posto in comune di collesalveti, via dell'arancio n° 31, piano primo, della superficie lorda di mq. 72 circa, composto di ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere (di cui una matrimoniale) e bagno con finestra, oltre ad un balcone di mq. 28 con accesso da entrambe le camere ed un resede recintato di mq. 100 circa in proprietà esclusiva, al piano terra, con accesso da un'area a comune con altre proprietà, nel quale sono presenti un gazebo con struttura portante e copertura in legno ed una piccola struttura in legno utilizzata come ripostiglio. È inoltre annesso all'appartamento un posto auto scoperto di proprietà condominiale, assegnato in uso esclusivo; il tutto è distinto al catasto fabbricati del comune di collesalveti nel seguente modo: foglio 50, particella 83, subalterno 607, categoria a/2, classe 4, vani 4,0, rc euro 382,18 (l'appartamento) e

### RIVOLGERSI A:

---

CUSTODE:	<b>Dott. enrico paggini</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>0586-895.782</b>
DELEGATO:	<b>Dr. gianluigi de paola</b>

---

### INFORMAZIONI:

---

NUMERO DEL LOTTO:	<b>lotto unico</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 76.500,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 1.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 7.650,00</b>

---

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>06/02/2014 ore 10:00</b>
-----------------------------	-----------------------------

---

**DOVE:**

## MODALITÀ DEPOSITO:

Domanda (in carta libera) con indicazione del bene e del prezzo offerto da presentare in busta chiusa alla cancelleria dell'uffi cio esecuzioni immobiliari entro il giorno feriale precedente la vendita, come indicato in ciascun avviso; □ nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuto in caso di revoca dell'offerta o di mancato versamento del saldo prezzo nei termini. □ nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia del documento d'identità ovvero visura camerale per le società), il codice fiscale, se intende avvalersi delle agevolazioni per la prima casa, e, se coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. □ sulla busta non deve essere apposta dall'offerente alcuna indicazione. nell'eventualità che siano presentate più offerte, si procederà immediatamente ad effettuare una gara, a partire dall'offerta più alta. □ il deposito dell'offerta di acquisto presuppone la conoscenza integrale della relazione di stima, dell'ordinanza di vendita e delle condizioni generali di vendita. □ "avvisi, ordinanze, perizie, consultabili sul sito web del tribunale [www.tribunale.livorno.it](http://www.tribunale.livorno.it) e su [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it). accesso diretto ai lotti tramite il codice asta (es. a12345) riportato in ogni avviso". □ gli avvisi sono inoltre visibili anche sul sito: [www.entietribunali.it](http://www.entietribunali.it). □ per partecipare alla vendita, consultare i siti internet sopra indicati. □ a chi intestare l'assegno: a nome di "procedura" (per esempio: "procedura rge n°100/99" o fallimento n°1234/00): mentre per le procedure delegate ai notai: all'ordine del notaio delegato, con clausola "non trasferibile". dove: □ nelle aule di udienza del tribunale - via de larderel nn. 84-92 - livorno o presso lo studio del professionista delegato alla vendita. come visitare l'immobile: □ rivolgersi al curatore o al custode o al professionista delegato alla vendita, almeno gg. 7 prima della vendita.

## TERMINI DEPOSITO:

**05/02/2014 ore 00:00**

## LUOGO DI VENDITA

Piazza cavour n. 25 livorno

[Scarica la documentazione per partecipare](#)