



## APPARTAMENTO, BONO

Lotto 1: piena proprietà di abitazione unifamiliare su 2 livelli, sita nel comune di bono in via enrico berlinguer 2, censita al nceu al foglio 22 part. 671, subb. 1, 2, 3. il piano terra si compone di ingresso, sala/soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni, corridoio, 3 balconi e ampia terrazza. il piano seminterrato composto da 1 posto auto, taverna, lavanderia, 2 disimpegni, dispensa, bagno, cantina, cortile, veranda e legnaia. in generale il livello di manutenzione risulta in normale stato.

### RIVOLGERSI A:

---

CUSTODE:	<b>Istituto vendite giudiziarie tempio pausania</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>079 634590</b>
GIUDICE:	<b>Dott.ssa m. cristina Lapi</b>
DELEGATO:	<b>Avv. giovanna Goddi</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>3477006090</b>

---

### INFORMAZIONI:

---

NUMERO DEL LOTTO:	<b>1</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 33.695,55</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 500,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 3.369,56</b>

---

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>17/06/2016 ore 10:00</b>
-----------------------------	-----------------------------

---

### DOVE:

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Si precisa che l'offerta minima potrà essere pari al 75% del prezzo base suindicato. Le offerte di acquisto per la vendita senza incanto dovranno essere presentate presso lo studio del professionista delegato Avv. Giovanna Goddi, in Nuoro nella via Manzoni n. 28, in busta chiusa, previo appuntamento telefonico, entro le ore 12 del giorno precedente la data della vendita su indicata. Sulla busta dovranno essere indicate le sole generalità di chi presenta l'offerta, che potrà essere anche persona diversa dallo stesso offerente, ed inoltre il nome del professionista delegato (Avv. Giovanna Goddi) e la data della vendita. Nessuna altra indicazione potrà essere apposta sulla busta, ed in particolare nè numero o nome della presente procedura, nè del bene per cui sarà presentata l'offerta, né l'ora della vendita o altro. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva n. 123/2008+124/2008", per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di successivo rifiuto all'acquisto. Il residuo prezzo dell'aggiudicazione, dovrà essere versato unitamente agli ulteriori oneri, diritti e spese per il trasferimento del bene, dedotta la cauzione, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni relative alle modalità, termini e condizioni della vendita, descrizione dell'immobile (perizia tecnica) potranno essere acquisite c/o lo studio del professionista delegato previo appuntamento telefonico, o presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie, e tramite la consultazione del sito internet [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it).

---

TERMINI DEPOSITO:

**16/06/2016 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

presso lo studio del professionista Avv. Giovanna Goddi

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)