



## APPARTAMENTO, COREGLIA ANTELMINELLI

LOTTO UNICO: piena proprietà su fabbricato urbano residenziale, elevato su quattro piani posto in Comune di COREGLIA ANTELMINELLI Via delle Piazzette n.7/9, composto da tre unità immobiliari oltre cantina posta al piano seminterrato di circa mq 24. Il piano terra, di circa mq 55, è composto da sala-soggiorno, cucina, bagno e camera da letto; il piano primo, di circa mq 50 con accesso a mezzo di scala a comune con l'unità posta al piano terra, è composto da ingresso, soggiorno-cucina, camera e bagno; il piano secondo, di circa mq 60 con accesso a mezzo di scala interna indipendente ubicata al piano primo, è composto da cucina-soggiorno, ripostiglio, due camere e bagno. Nel complesso il fabbricato risulta in mediocri condizioni di manutenzione. Il fabbricato risulta formalmente una unica unità immobiliare ed è stato liberato dagli occupanti.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	<b>I.v.g. Lucca</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>0583418555</b>
DELEGATO:	<b>Andrea Romagnoli</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>0583492014</b>

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	<b>lotto unico</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 24.000,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 1.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 2.400,00</b>

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Deposito delle offerte di cui all'art.571 c.p.c. entro le ore 12 del giorno 30 MAGGIO 2016 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca, Piazzale San Donato, con allegato il deposito per cauzione pari almeno al 10% della somma offerta mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla Banca del Monte di Lucca S.p.A.. Versamento del saldo prezzo entro 90 giorni dall'aggiudicazione. Il presente avviso costituisce un estratto sintetico così come stabilito dal giudice nell'ordinanza di vendita e dalla legge e, pertanto, non è esaustivo né completo. Per ogni altra informazione relativa all'immobile si invita a consultare i siti internet [www.ivglucca.com](http://www.ivglucca.com) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) ed il sito ufficiale del Tribunale di Lucca sui quali sono pubblicati in forma integrale l'avviso di vendita e la perizia estimativa, oppure rivolgersi al custode giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Lucca SO.FI.R. S.r.l. (55100 Lucca Viale S. Concordio n.996/b – Tel.0583418555) unico soggetto che potrà far visitare l'immobile agli interessati. In alternativa ci si potrà rivolgere al professionista delegato previo appuntamento telefonico.

---

TERMINI DEPOSITO:

**30/05/2016 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

presso il proprio studio in 55100 Lucca Via di Poggio n.34 piano primo

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)