



VILLA, SAN MINIATO

COMUNE DI SAN MINIATO (PI) Località San Miniato Basso - Via della Vigna, 13 Lotto unico Piena proprietà delle seguenti unità immobiliari: A) villino, con annessa autorimessa e circostante giardino esclusivo sui quattro lati, composto, al piano seminterrato, da autorimessa e da due vani ad uso cantina; al piano terreno da soggiorno, cucina, studio (attualmente adibito a seconda cucina), ripostiglio (attualmente adibito a terza cucina), bagno e loggia; al piano primo, da quattro camere, due bagni, corridoio e tre terrazzi e, al piano secondo, da due vani ad uso soffitta; B) porzione di terreno edificabile della superficie catastale di are 3 e centiare 45, gravata da servitù di passo. Il bene descritto al punto A risulta occupato dagli esecutati; mentre quello descritto al punto B risulta nella disponibilità degli esecutati.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	Istituto vendite giudiziarie pisa
RECAPITO TELEFONICO:	050554790
DELEGATO:	Dott.ssa sabrina casarosa
TELEFONO DELEGATO:	0571 367401

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	lotto unico
BASE D'ASTA:	€ 268.500,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 6.000,00
CAUZIONE:	€ 26.850,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	19/07/2016 ore 09:30
-----------------------------	-----------------------------

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Per concorrere alla gara occorre farne domanda in carta da bollo da Euro 16,00, in busta chiusa, contenente le indicazioni di cui all'art.571 c.p.c., da depositarsi presso lo studio del Notaio Delegato (in San Miniato, fraz. San Donato, Via Leonardo Da Vinci 29 - tel. 0571 367401, previo appuntamento), e comunque entro le ore 13.00 del giorno precedente la vendita, unitamente ad un assegno circolare "non trasferibile" intestato a "Notaio Sabrina Casarosa" dell'importo pari al 10% del prezzo offerto, costituente il deposito per cauzione. Maggiori chiarimenti presso l'Uffi cio Unico Notarile (tel.050 2207564 – www.uun.pisa.it) e sul sito internet www.astegiudiziarie.it.

TERMINI DEPOSITO:

18/07/2016 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

c/o lo studio del Delegato: Not. Sabrina Casarosa in San Miniato Via Leonardo da Vinci, 29 - fraz. San Donato

[Scarica la documentazione per partecipare](#)