



APPARTAMENTO, MASSAROSA

Porzione di fabbricato elevato a tre piani da terra a tetto, posto in comune di massarosa, località ponte alla regina, via canipaletti n° 21e, costituita da due unità immobiliari complessivamente formate da appartamento per civile abitazione composto al piano terra di cucina (controsoffittata con h 2,00 ml. c.a.) con piccolo portico chiuso sul lato ovest, disimpegno/ripostiglio, lavanderia, due locali ad uso ripostigli, due bagni e due tettoie (altezze variabili da h 2.10 a h 2,60 c.a.); al piano primo di camera (h 2,25 c.a.) ed al piano secondo (sottotetto) di soffitta uso camera da letto (h min. 1,95 h max. 2,75 c.a.); l'appartamento è corredato da tettoia non direttamente collegata al fabbricato (h min. 2,00 h max. 2,35) e da resede esclusiva al piano terra. l'abitazione ha una superficie lorda di c.a. mq. 90; la tettoia esterna ha una superficie di c.a. mq. 40; la resede (parzialmente pavimentata in cemento) misura complessivamente c.a. mq. 110

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	istituto vendite giudiziarie di Lucca
RECAPITO TELEFONICO:	Tel. 0583/418555
GIUDICE:	Dott. giacomo lucente
DELEGATO:	Notaio gaetano raspini
TELEFONO DELEGATO:	tel. 0583/957605

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	lotto unico
BASE D'ASTA:	€ 23.035,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 1.000,00
CAUZIONE:	€ 2.303,50

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

14/07/2015 ore 10:00

DATA UDIENZA CON INCANTO:

21/07/2015 ore 10:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Deposito delle offerte di cui all'art. 571 c.p.c, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 13/07/2015 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca, Piazzale S. Donato, con allegato il deposito per cauzione pari al 10% della somma offerta mediante assegno circolare intestato alla Banca del Monte di Lucca. Versamento del saldo prezzo entro giorni 90 (novanta) dall'aggiudicazione. Qualora non si faccia luogo alla vendita e si debba procedere all'incanto, lo stesso avrà luogo il giorno 21/07/2015 ad ore 10,00 presso la sede dell'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive in Lucca via Carrara n° 38 al prezzo base di € 23.035,00 con offerte in aumento non inferiori a € 1.000,00. Deposito della domanda ai sensi degli artt. 579 e 580 c.p.c. entro le ore 12.00 del giorno 20/07/2015 presso la sede dell'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive in Lucca via Carrara n° 38, con allegato deposito per cauzione di € 2.303,50 pari al 10% del prezzo base da effettuarsi mediante assegno circolare intestato alla Banca del Monte di Lucca. Versamento del saldo prezzo entro giorni 60 (sessanta) dall'aggiudicazione. Il presente è un estratto dell'avviso di vendita, ulteriori informazioni potranno essere richieste, presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive con sede in Lucca via Carrara n° 38 (tel. 0583/957605), ove sarà possibile prendere visione della perizia e dell'avviso integrale, nei giorni di mercoledì e giovedì dalle ore 10.00 alle ore 12.00 o dai siti internet www.astagiudiziaria.com e www.asteimmobili.it, nonché sul sito del Tribunale di Lucca.

TERMINI DEPOSITO:

13/07/2015 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Presso l'associazione notarile per le procedure esecutive, in lucca, via carrara n° 38

[Scarica la documentazione per partecipare](#)