



## FABBRICATO, PRADLEVES

Porzione di fabbricato da cielo a terra, con annesso tratto di cortile di proprietà, in parte utilizzato anche dalle proprietà confinanti per l'accesso e per la manovra di mezzi, composto di piano seminterrato, rialzato, primo e secondo. piano seminterrato destinato a cantine; piano rialzato comprendente l'ingresso, la cucina, la scala d'accesso al piano superiore, un vano e un ripostiglio, primo piano comprendente un soppalco di legno a tetto, un vano, un ripostiglio, un balcone con sgabuzzino, e secondo piano, sottotetto non agibile e privo di scala d'accesso. l'altezza dei locali è molto ridotta (da metri 1,87 a m 2,15) mentre quella delle cantine e del sottotetto, non accessibili, non è stata rilevata. le condizioni di manutenzione sono pessime, con vistose infiltrazioni dal tetto, il soppalco pressoché inagibile, l'intonaco ammalorato in ogni ambiente. la superficie lorda del fabbricato è pari a complessivi mq 87 circa

### RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

**R. Bonaudi**

DELEGATO:

**Bruno Giordano**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 12.375,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 500,00**

CAUZIONE:

**€ 1.237,50**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**22/10/2013 ore 15:30**

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**29/10/2013 ore 15:30**