



PIANO TERRA



PIANO PRIMO



APPARTAMENTO, ALTOPASCIO

Lotto unico la piena proprietà su una unità immobiliare ad usocivile abitazione posta al primo piano, lato nord, con accesso indipendente di un fabbricato, posto in comune di altopascio, località gori, via divisione alpina cunense n. 24 int. 1 corredato da terrazze, piccolo ripostiglio ed autorimessa al piano terra e composto al piano primo da ingresso-soggiorno pranzo con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera, cameretta, corredato da due terrazze una sul lato sud ed una sul lato nord ed inoltre, al piano terra, dapiccola cantina, locale adibito ad autorimessa con piccolo loggiato e corredato inoltre da resede esclusiva sul lato est e sud. l'appartamento è corredato dalla quota di proprietà condominiale ai sensi dell'art. 1117 codice civile, su tutto ciò che è di ragione condominiale nell'immobile di cui fa parte ed, in particolare, sul piazzale esterno condominiale. l'appartamento è collegato, per quanto riguarda gliscarichi delle acque nere alla rete fognaria e, per l'alimentazione della cucina edel riscaldamento, con la rete del gas metano, ed al pubblico acquedotto. la superficie esterna lorda (sel) è stata calcolata con misurazione effettuata sul posto con rilevazioni delle misure con metro tradizionale e con metro laser. appartamento piano primo: mq. 71,28; cantina e garage piano terra: mq 32,04; portico piano terra: mq 6,30; resede esclusiva per giardino: mq. 100,00; resede esclusiva per posto auto scoperto: mq. 22,50. secondo quanto dichiarato dal ctu nella propria perizia, le condizioni di manutenzione dell'immobile ed in particolare dell'appartamento in oggetto risultano essere buone

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Is.ve.g. lucca

RECAPITO TELEFONICO:

0583 418555

DELEGATO:

Avv. silvana giambastiani

TELEFONO DELEGATO:

0583 418091

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	lotto unico
BASE D'ASTA:	€ 61.875,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 2.000,00
CAUZIONE:	€ 8.250,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	22/07/2014 ore 10:00
DATA UDIENZA CON INCANTO:	23/09/2014 ore 10:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Per partecipare alla vendita senza incanto del 22 luglio 2014 ore 10,00 è necessario depositare entro le ore 12,00 del 21 luglio 2014 presso la cancelleria del tribunale di lucca in busta chiusa, la domanda con marca da bollo da € 16,00 completa di tutte le indicazioni necessarie, come meglio indicato nell'avviso di vendita per esteso, con l'offerta del prezzo e con la cauzione del 10% del prezzo offerto, con assegno circolare non trasferibile intestato alla banca del monte di lucca s.p.a. per partecipare alla vendita con incanto del 23 settembre 2014 ore 10,00 è necessario depositare entro le ore 12,00 del 22 settembre 2014 presso lo stesso studio dell'avv. silvana giambastiani, previo appuntamento, la domanda con marca da bollo da € 16,00 completa di tutte le indicazioni necessarie come meglio indicato nell'avviso di vendita per esteso, con la cauzione del 10% del prezzo base, con assegno circolare non trasferibile intestato alla banca del monte di lucca s.p.a. in entrambi i casi le aste si terranno presso lo studio del delegato. 2 per maggiori informazioni, per esaminare la consulenza tecnica di ufficio e consultare l'avviso completo disponibili sul sito www.astagiudiziaria.com, sul sito www.asteimmobili.it sul sito del tribunale di lucca e per visionare l'immobile in vendita, rivolgersi all'istituto vendite giudiziarie di lucca, v.le san concordio n. 996/b (tel. 0583/418555).

TERMINI DEPOSITO:	21/07/2014 ore 00:00
-------------------	-----------------------------

LUOGO DI VENDITA

Lucca, via vittorio emanuele, n° 14

[Scarica la documentazione per partecipare](#)