



## APPARTAMENTO, TRIESTE

Intera proprietà dell'immobile pignorato di seguito descritto: a) situazione tavolare: p.t. 1185 del c.c. di roiano, consistenza, ente indipendente, costituito dall'alloggio al terzo piano della casa civ. n. 2 di via delle querce, costruito sulla p.t. 1461 di roiano, composto da cucina, due stanze, camerino, gabinetto con atrio, marcato "i" in rosso, con cantina al p.terra marcata "i1" in rosso; piano al g.n. 2170/50, con 106,81/1.000 p.i. della p.t. 1461; b) situazione catastale: comune di trieste (codice I424) – provincia di trieste - sez. urbana n – foglio 9 – particella 541 – sub 9 - zona cens. 1 – cat. a/3 – cl. 3 – consistenza 4 vani - rendita € 423,49.

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Fulvio Vida**

TELEFONO DELEGATO:

**040/662100 – 040/3726372**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 92.000,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 500,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**13/11/2013 ore 00:00**

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**21/11/2013 ore 00:00**

### DOVE:

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Qualunque interessato è ammesso ad offrire per l'acquisto dell'immobile una somma non inferiore a quella di valutazione. dette offerte dovranno essere presentate entro le ore 12:00 del 12 novembre 2013, escluso il sabato, presso lo studio dell'avv. fulvio vida, in busta chiusa sulla quale dovrà essere indicato il numero r.e. della procedura esecutiva 143/2011, il giorno dell'asta ed il nome del professionista delegato. l'offerta deve essere redatta in carta resa legale con bollo da € 16,00 accompagnata da assegno circolare non trasferibile intestato al suddetto professionista per l'ammontare del 10% dell'offerta medesima a titolo di cauzione e dovrà indicare le generalità, il codice fiscale, lo stato civile, il recapito telefonico del soggetto a cui andrà intestato l'immobile, i dati identificativi del bene, il termine del versamento del saldo prezzo, la dichiarazione di presa visione della perizia ed il regime patrimoniale convenuto in ipotesi di coniugio. le buste saranno poi aperte dal sottoscritto professionista che si riserva di mettere in gara gli offerenti muovendo dall'offerta maggiore con rilanci non inferiori ad € 500,00 (euro cinquecento/00). le spese di cancellazione delle ipoteche e degli altri aggravati, se esistenti, sono a carico della procedura. le spese per la regolarizzazione catastale e tavolare del bene oggetto della presente esecuzione sono a carico dell'aggiudicatario.

---

TERMINI DEPOSITO:

**12/11/2013 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Avanti all'avv. fulvio vida, professionista delegato

---