



## APPARTAMENTO, TRIESTE

Descrizione dell'immobile: unità condominiale costituita dall'alloggio di mq. 69,50 al quinto e ultimo piano (senza ascensore), al civ.n. 37 di via pio riego gambini in trieste, censito nella p.t. 16941 di trieste e quote congiunte, censito al catasto: foglio 23, numero 3720, sub 18, cat. a/4, vani 3,5, rendita euro 280,18. l'immobile è stato costruito anteriormente al 1° settembre 1967, e precisamente sulla base del decreto magistraturale di data 12 giugno 1903 con visita sanitaria del 27 febbraio 1904 n. 8113, per l'alloggio sono state presentate delle d.i.a. negli anni 2005 e 2006, la comunicazione di fine lavori è stata presentata il 10 novembre 2006. i dati tecnici sopra riportati sono stati presi dalla perizia dell'esperto geom. silvano purinani di data 21 febbraio 2013. la vendita avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui gli immobili si trovano, anche con riferimento al d.m. 22 gennaio 2008 n. 37, e fermo il disposto dell'art. 2922 del c.c.

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**roberto comisso**

TELEFONO DELEGATO:

**040 364787**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**2**

BASE D'ASTA:

**€ 48.000,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 1.000,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**26/11/2013 ore 12:00**

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**28/11/2013 ore 12:00**