



VILLA, FORTE DEI MARMI

Lotto unico diritti della piena proprietà su villetta singola a due piani per civile abitazione, in forte dei marmi, loc. vaiana, via della resistenza n. 25. piano terra (superficie lorda mq. 93,08): soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, ripostiglio sotto scala, camera e bagno; piano primo (superficie lorda mq. 94,97): quattro camere (due con bagno privato), disimpegno, tre bagni. a corredo: portico su tre lati di entrambi i piani e giardino sui quattro lati (superficie libera di circa mq. 640,00), con ampio spazio a parcheggio. fabbricato in buono stato di conservazione. situazione urbanistica: conforme. possesso: occupato dal soggetto esecutato e dal suo nucleo familiare.

RIVOLGERSI A:

| | |
|----------------------|---------------------------------|
| CUSTODE: | Is.ve.g. lucca |
| RECAPITO TELEFONICO: | 0583 418555 |
| DELEGATO: | Dott.ssa cristiana salvi |
| TELEFONO DELEGATO: | 0583.583191 |

INFORMAZIONI:

| | |
|-------------------|---------------------|
| NUMERO DEL LOTTO: | lotto unico |
| BASE D'ASTA: | € 933.750,00 |
| AUMENTO OFFERTE: | € 9.500,00 |
| CAUZIONE: | € 93.375,00 |

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

| | |
|-----------------------------|-----------------------------|
| DATA UDIENZA SENZA INCANTO: | 06/05/2014 ore 11:30 |
| DATA UDIENZA CON INCANTO: | 10/06/2014 ore 11:30 |

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Modalità di partecipazione: deposito delle offerte di cui all'art. 571 c.p.c. entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 05/05/2014 presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del tribunale di Lucca, piazzale San Donato, con allegato deposito per cauzione pari al 10% del prezzo offerto, deposito da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla banca del Monte di Lucca – Esec. 207/06. versamento del saldo prezzo entro il termine perentorio di giorni 90 dall'aggiudicazione per gli immobili ad uso abitativo e di giorni 120 per gli immobili ad uso diverso. qualora la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà il giorno 10/06/2014 alle ore 11:30, presso lo studio del delegato in Lucca, via Galli Tassi n. 17, alla vendita con incanto, ai sensi degli artt. 576 e segg. c.p.c., di quanto sopra descritto. le condizioni, il prezzo base, la misura minima dell'aumento sono i medesimi fissati per la vendita senza incanto. deposito della domanda ai sensi degli artt. 579 e 580 c.p.c. entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 09/06/2014 presso lo studio del delegato in Lucca, via Galli Tassi n. 17, previo appuntamento telefonico, con allegato il deposito per cauzione pari al 10% del prezzo base da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla banca del Monte di Lucca – Esec. 207/06. versamento del saldo prezzo entro il termine perentorio di giorni 60 dall'aggiudicazione. per ulteriori informazioni consultare i siti www.astagiudiziaria.com, www.asteimmobili.it, nonché il sito del tribunale di Lucca – da cui è possibile scaricare l'avviso di vendita in forma integrale e copia della perizia – o contattare il professionista delegato dott.ssa cristiana salvi nei quindici giorni che precedono la vendita (tel. 0583.583191; e-mail crisalvi@tin.it).

TERMINI DEPOSITO:

05/05/2014 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Lucca, via Galli Tassi n. 17

[Scarica la documentazione per partecipare](#)