



## FABBRICATO INDUSTRIALE, RIBERA

Lotto unico: fabbricato industriale nel comune di ribera in c.da donna vanna della superficie lorda 600 mq circa da adibire ad uso artigianale, ubicato nel lotto n. 53 di mq. 1930 circa dell'area p.i.p. del comune di ribera (ag) e censito in catasto al fg. 84, particella 348 sub.2, categoria d/8. n.b.: il lotto n. 53 dell'area p.i.p. del comune di ribera , su cui insiste il fabbricato da porre in vendita, è stato assegnato con deliberazione della giunta comunale del comune di ribera n° 303 del 05/11/2002 senza successiva stipula di convenzione da parte della società fallita. successivamente con la delibera n. 191 10/6/2011 della giunta comunale del comune di ribera la curatela è stata autorizzata alla ven-dita dell'impianto produttivo realizzato nel lotto n. 53 dell'area p.i.p. in contrada donna vanna del comune di ribera alla condizione che venga stipulata apposita convenzione con l'eventuale ditta aggiudicataria che oltre ad avere i requisiti per insediarsi nell'area artigianale, dovrà corrispondere un corrispettivo per la concessione del diritto di proprietà pari ad € 8,00 al metro quadrato per i 1.930 mq. dell'area del lotto n. 53 dell'area p.i.p.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

**Curatore dott. antonio li calzi**

RECAPITO TELEFONICO:

**0922/833237 – 3294124854**

DELEGATO:

**Dott.ssa luisa intini**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 219.000,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 1.000,00**

CAUZIONE:

**€ 21.900,00**

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**14/11/2013 ore 10:00**

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Offerte di acquisto: con-tenente prezzo, tempo e modalità di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta da depositarsi presso la cancelleria fallimentare del tribunale di sciacca sito in viale quasimodo in busta chiusa o mediante plico postale, recanti sol-tanto il nome del giudice delegato, il numero della procedura e la data dell'udienza, entro le ore 12,00 del giorno 13/11/2013. cauzione: 10% del prezzo offerto da depositare in cancelleria assieme all'offerta a mezzo di assegno circolare intestato alla procedura. spese: 10% del prezzo offerto da depositare in cancelleria assieme all'offerta a mezzo di assegno circolare intestato alla procedura. entro il 9/1/2014 ore 10.00 deposito fino a raggiungere il 25% del prezzo di aggiudicazione. deposito prezzo: in cancelleria entro il 9/1/2014 a mezzo di assegni circolari intestati alla procedura. le spese di vendita e di cancellazione delle formalità ipotecarie nonché le imposte e le tasse saranno a totale carico dell'acquirente per maggiori chiarimenti rivolgersi a questa cancelleria, al curatore dott. antonio li calzi, con studio in canicattì (ag) via cavour n. 89 (tel. 0922/833237 – 3294124854) e consultare i siti : [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it)

---

TERMINI DEPOSITO:

**13/11/2013 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Tribunale di sciacca v.le quasimodo

---