ENTI e TRIBUNALI
il portale delle aste giudiziarie di case, auto e vendite fallimentari

APPARTAMENTO, PONT CANAVESE

Fabbricato di civile abitazione elevato a tre piani, percorso da balcone e scala esterna comune, con annessa area cortilizia comune, costituito da alloggio al p. 1° (secondo fuori terra) composto da disimpegno, cucina, camera, bagno, piccolo disimpegno, avente accesso dalla scala esterna e dal balcone comune; al piano terreno (primo fuori terra) un locale a uso cantina.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	**Istituto vendite giudiziare**
RECAPITO TELEFONICO:	**011473217**
GIUDICE:	**Stefania Frojo**
DELEGATO:	**Elisabetta Mercandino**
TELEFONO DELEGATO:	**0152520342**

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	**lotto unico**
BASE D'ASTA:	**€ 9.120,00**
AUMENTO OFFERTE:	**€ 1.000,00**
CAUZIONE:	**€ 912,00**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	**14/12/2016 ore 10:00**

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Offerta minima: € 6.840,00. L'offerta deve essere sottoscritta dall'offerente o dagli offerenti o da persona munita della legale rappresentanza della società (o altro ente). Per le persone fisiche: indicare nome, cognome, data e luogo di nascita, numero di codice fiscale, stato civile, regime patrimoniale se coniugato (comunione o separazione dei beni), residenza, recapito telefonico dell'offerente o degli offerenti, espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e dell'ordinanza di vendita, eventuale richiesta per agevolazioni fiscali prima casa; allegare all'offerta: copia della carta d'identità (o altro documento di riconoscimento) e copia del tesserino di codice fiscale. Per le società o altri enti: indicare ragione sociale e/o denominazione della società o ente conferente, sede sociale, numero di iscrizione al registro delle Imprese (se posseduto) e codice fiscale, espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e dell'ordinanza di vendita. Allegare all'offerta: copia della carta d'identità del legale rappresentate, copia dell'atto costitutivo o certificato camerale o altro documento equipollente, rilasciato in data non anteriore a mesi tre, attestante l'identità del legale rappresentante, i relativi poteri e i dati della società o ente. Partecipazione tramite mandatario speciale: nella vendita senza incanto non è possibile fare l'offerta in busta chiusa mediante procuratore generale o speciale. E' possibile dare mandato speciale, per atto pubblico o scrittura privata autenticata nella firma da un Notaio, per partecipare alla gara sull'offerta più alta nella vendita senza incanto. Soltanto gli avvocati possono fare offerte per persona da nominare. Chiunque intenda fare offerte deve: a. depositare un'offerta in busta chiusa e in bollo da Euro 16,00 (una distinta offerta per ciascun lotto) diretta all'avvocato Elisabetta Mercandino, in Ivrea Via Cesare Pavese 4, presso i locali del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea entro le ore 12,30 (dodici e trenta) del giorno antecedente la vendita e recare, all'esterno, solo l'indicazione del giorno della vendita e il nome del professionista delegato, cui sarà aggiunto il nome di colui che materialmente deposita la busta (chi deposita non deve necessariamente essere l'offerente) e la data del deposito della busta; b. Indicare nell'offerta: l'esecuzione immobiliare cui si riferisce, il lotto che si intende acquistare e il prezzo offerto, nonché i tempi e le modalità di pagamento del prezzo offerto e delle spese di trasferimento ed ogni altro elemento eventualmente utile ai fini della valutazione della convenienza dell'offerta. L'offerta è irrevocabile per 120 giorni dal deposito; a. allegare all'offerta: marca da bollo da Euro 16,00 e assegno circolare non trasferibile intestato a ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 31/2012 RGE a titolo di cauzione per una somma pari al 10% (dieci per cento) del prezzo offerto. Il deposito dell'offerta equivale a dichiarazione di conoscenza dello stato dell'immobile e presuppone la conoscenza integrale dell'ordinanza di vendita, del presente avviso e della perizia di stima dell'esperto (C.T.U.).

TERMINI DEPOSITO: **13/12/2016 ore 00:00**

LUOGO DI VENDITA

Presso i locali del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, in Via Cesare Pavese, 4.

Scarica la documentazione per partecipare