



FABBRICATO INDUSTRIALE, OROSEI

0000 OROSEI: Azienda agrituristica sita in località "ISTEDDHU", composta da: a) piena proprietà di terreni coltivati prevalentemente a vigneti, oliveti e orto, distinti al NCT al Foglio 21 particelle 5,18,19,23, 313, 207, 25, 31, 32, 33, 34, 35, 38, 39, 40; b) 2/3 del terreno è distinto al NCT al Foglio 21 particella 26; c) piena proprietà di fabbricati identificati come: casa del custode (al Foglio 21 mappale 207 sub 2), fabbricato destinato al piano terra allo stabilimento enologico (sub 6) e alla ristorazione/agriturismo (sub 5), al piano interrato alla degustazione dei prodotti tipici Tutto l'edificio nel complesso risulta in buono stato di manutenzione, valore aggiunto è dato dalla posizione panoramica sul golfo che si può godere da alcune sale e terrazze fronte mare. Superficie complessiva di tutto il bene di circa Ha 11.87.25. N. 26 serbatoi da hl 97 in acciaio, n. 8 serbatoi da hl 50 in acciaio, n. 8 serbatoi da hl 25 in acciaio, n. 2 vinificatori, impianto di raffreddamento, 100 ml di passerella con scala a chiocciola, diraspa pigiatrice, pressa pneumatica con vasca raccolta mosto, filtro a piatti orizzontali compresa di raccorderie varie, filtro a piatti orizzontali basculanti compreso di raccorderie e accessori, filtro a piastre a cartoni filtranti, pompa di alimentazione, filtro pressa mosto con accessori, elettropompa volumetrica, elettropompa a pistoni, n.2 elettropompa centrifuga, elevatore a nastro, aspiratore raspi, monoblocco sciacquatura, riempimento e tappatura, monoblocco automatico etichettatrice, pesa ponte a moduli con terminale elettrico il tutto in acciaio inox.

RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

Dott.ssa m. cristina Lapi

DELEGATO:

Avv. Marco Sechi

TELEFONO DELEGATO:

0784.37728

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

1

BASE D'ASTA:

€ 463.556,20

AUMENTO OFFERTE:

€ 5.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

18/04/2019 ore 11:00

DOVE:

TERMINI DEPOSITO:

17/04/2019 ore 12:00

LUOGO DI VENDITA

c/o lo studio del prof. delegato Avv. Marco Sechi con studio in Nuoro Piazza Crispi n.4 c/o
Studio Pittalis

[Scarica la documentazione per partecipare](#)