



FABBRICATO COMMERCIALE, CAPOLIVERI

Lotto unico comune di capoliveri loc. lacona piena proprietà di complesso per parco ricreativo, comprendente bar, ristorante, bazar, edicola ed accessori oltre piazzali e resedi posti nel comune di capoliveri nel territorio di lacona. risultano n. 3 fabbricati individuati in perizia con le lettere a - b - c con resede privato di mq. 4.950,00, parcheggio privato di mq. 1.625,00, strada privata con servitù di passo pedonale e carrabile ed inoltre parcheggio pubblico di mq. 1.000,00; il tutto in buono stato di conservazione. si raccomanda un'attenta lettura ed analisi della perizia tecnica redatta dal ctu. sui beni risultano in essere contratti di affitto di azienda

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	Rag. giancarlo galli
RECAPITO TELEFONICO:	0565-977.432
GIUDICE:	Dott. luigi de franco
DELEGATO:	Rag. giancarlo galli
TELEFONO DELEGATO:	0565-977.432

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	lotto unico
BASE D'ASTA:	€ 1.155.000,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 2.000,00
CAUZIONE:	€ 115.500,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

29/11/2013 ore 10:30

DATA UDIENZA CON INCANTO:

08/01/2014 ore 10:30

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

domanda (in carta libera) con indicazione del bene e del prezzo offerto da presentare in busta chiusa alla cancelleria dell'ufficio esecuzioni immobiliari entro il giorno feriale precedente la vendita, come indicato in ciascun avviso ; nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuto in caso di revoca dell'offerta o di mancato versamento del saldo prezzo nei termini. nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia del documento d'identità ovvero visura camerale per le società), il codice fiscale, se intende avvalersi delle agevolazioni per la prima casa, e, se coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. sulla busta non deve essere apposta dall'offerente alcuna indicazione. nell'eventualità che siano presentate più offerte, si procederà immediatamente ad effettuare una gara, a partire dall'offerta più alta. il deposito dell'offerta di acquisto presuppone la conoscenza integrale della relazione di stima, dell'ordinanza di vendita e delle condizioni generali di vendita. "avvisi, ordinanze, perizie, consultabili sul sito web del tribunale www.tribunale.livorno.it e su www.astegiudiziarie.it. accesso diretto ai lotti tramite il codice asta (es. a12345) riportato in ogni avviso". gli avvisi sono inoltre visibili anche sul sito: www.entietribunali.it. per partecipare alla vendita, consultare i siti internet sopra indicati. a chi intestare l'assegno: a nome di "procedura" (per esempio: "procedura reg n°100/99" o fallimento n°1234/00): mentre per le procedure delegate ai notai: all'ordine del notaio delegato, con clausola "non trasferibile". dove: nelle aule di udienza del tribunale - via de larderel nn. 84-92 - livorno o presso lo studio del professionista delegato alla vendita. come visitare l'immobile: rivolgersi al curatore o al custode o al professionista delegato alla vendita, almeno gg. 7 prima della vendita.

TERMINI DEPOSITO:

28/11/2013 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Campo nell'elba, piazza torino n. 8.

[Scarica la documentazione per partecipare](#)