



FABBRICATO COMMERCIALE, LIVORNO

Lotto unico complesso edilizio sito in Livorno, via dell'artigianato n°97 composto da: (a) locali a uso commerciale e a uso uffici (per una superficie di circa mq. 4.000) con corte di pertinenza esclusiva (per una superficie di circa mq. 10.250, di cui una parte ancora edificabile fino ad un massimo di superficie coperta di circa mq. 1.500), al n.c.e.u. al foglio 11, particella 1560, subalterno 602; categoria d/8, classe unica con rendita catastale di € 35.532,23; (b) appartamento per civile abitazione, di mq. 98,10, posto al 1° piano, composto da cucina, soggiorno, studio, camera, bagno e piccolo ripostiglio, al n.c.e.u. al foglio 11, particella 1560, subalterno 603, categoria a/2, classe 4[^], consistenza 5 vani, rendita catastale di € 877,98; (c) scala e terrazza (di uso comune alle precedenti unità immobiliari), al n.c.e.u. al foglio 11, particella 1560, subalterno 601. Stato di possesso: piena proprietà. Disponibilità del bene: libero conformità urbanistica e catastale: riscontrate alcune difformità edilizie come da perizia.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Curatore: prof. dott. Gianluca Risaliti

RECAPITO TELEFONICO:

0586.260950

GIUDICE:

Dott. Luigi De Franco

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 3.200.000,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 20.000,00

CAUZIONE:

€ 320.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

16/04/2014 ore 10:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Per partecipare: offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato a «fallimento n.10/2011», a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, da depositare c/o la cancelleria fallimentare del tribunale di livorno. nessuna indicazione sulla busta. condizioni di vendita, modulistica e relazione di stima su: « www.astegiudiziarie.it» vendita senza incanto avanti al giudice delegato ai fallimenti dott. luigi de franco, tribunale di livorno, via de larderel, il giorno 16 aprile 2014 ad ore 10.00 termine per la presentazione delle offerte: entro le ore 12,00 del giorno precedente la vendita . curatore: prof. dott. gianluca risaliti - tel. 0586.260950 indirizzo di posta elettronica ordinario: « g.risaliti@rqr-partners.com » indirizzo di posta elettronica certificata: « g.risaliti@legalmail.it »

TERMINI DEPOSITO:

15/04/2014 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Tribunale di livorno, via de larderel

[Scarica la documentazione per partecipare](#)