FABBRICATO USO AGRICOLO, ALTOPASCIO

Intero della piena proprietà su tre appezzamenti di terreno agricolo su uno dei quali è stato realizzato un fabbricato di piani due, parte residenziale e parte a rimessa agricola. il tutto in comune di altopascio, frazione marginone, località piano, il fabbricato al cn. 68. appezzamenti di terreno: in parte utilizzati a vivaio di piante ornamentali, in parte a produzione di verde ornamentale di fronda, parte attualmente a riposo, ed uno occupato da una serra. fabbricato: al piano terreno: rimessa e laboratorio agricolo, bagno, portico esterno; al piano primo: vano soggiorno, cucina con ripostiglio e bagno, due camere matrimoniali, una camera singola, bagno, tre terrazze; locali sottotetto ad uso soffitta. da completare in alcune finiture ma in buone condizioni di manutenzione. superficie dei locali ad uso agricolo: mq. 160,00 circa; superficie dell'unità del piano primo: mq. 149,00 circa, oltre a mq. 47,00 di terrazzi; superficie del portico al piano terreno: mq.31,00 circa; superficie della soffitta: mq.141,00 circa.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	**Ivg lucca**
RECAPITO TELEFONICO:	**0583 418555**
DELEGATO:	**Dott.ssa cristiana salvi**
TELEFONO DELEGATO:	**0583.583191**

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	**lotto unico**
BASE D'ASTA:	**€ 142.383,00**
AUMENTO OFFERTE:	**€ 1.500,00**
CAUZIONE:	**€ 14.238,30**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **28/10/2014 ore 11:30**

DATA UDIENZA CON INCANTO: **02/12/2014 ore 10:00**

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

ModalitÀ di partecipazione: deposito delle offerte di cui all'art. 571 c.p.c. entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 27/10/2014 presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del tribunale di lucca, piazzale san donato, con allegato deposito per cauzione pari al 10% del prezzo offerto, deposito da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla banca del monte di lucca – esec. 351/10. versamento del saldo prezzo entro trenta giorni dall'aggiudicazione. qualora la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà il giorno 02/12/2014 alle ore 10:00, presso lo studio del delegato in lucca, via galli tassi n. 17, alla vendita con incanto, ai sensi degli artt. 576 e segg. c.p.c., di quanto sopra descritto. le condizioni, il prezzo base, la misura minima dell'aumento ed ogni altro termine, condizione e modalità per il pagamento del prezzo sono i medesimi fissati per la vendita senza incanto. deposito della domanda ai sensi degli artt. 579 e 580 c.p.c. entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 01/12/2014 presso lo studio del delegato in lucca, via galli tassi n. 17, previo appuntamento telefonico, con allegato il deposito per cauzione pari al 10% del prezzo base da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla banca del monte di lucca – esec. 351/10. per ulteriori informazioni consultare il sito www.astagiudiziaria.com da cui è possibile scaricare l'avviso di vendita in forma integrale e copia della perizia, o contattare il professionista delegato dott.ssa cristiana salvi nei quindici giorni che precedono la vendita(tel. 0583.583191; e-mail crisalvi@tin.it).

TERMINI DEPOSITO: **27/10/2014 ore 00:00**

LUOGO DI VENDITA

Lucca, via galli tassi n. 17

Scarica la documentazione per partecipare