



APPARTAMENTO, CORNUDA

Lotto n.01: unità immobiliare ad uso residenziale sita nel comune di cornuda (tv) in piazza giovanni xxiii n.26; collocata in più vasto complesso immobiliare denominato "condominio libellula"; appartamento sito al piano sesto (attico), per complessivi circa mq. 130,00 più 36,00 di terrazze, composto da: ingresso, un ripostiglio, una cucina, un soggiorno-pranzo, un corridoio, numero 2 (due) bagni, numero 3 (tre) camere da letto e numero 3 (tre) terrazze. pertinenze dell'unità, un garage per circa mq. 13,00 al piano terra e numero 2 (due) ripostigli al piano interrato per una superficie di circa mq. 6,00 e 30,00. l'unità è occupata senza titolo opponibile alla procedura ed è sprovvista di impianto di riscaldamento.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Dr. tarcisio Baggio

TELEFONO DELEGATO:

0422 435022

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

1

BASE D'ASTA:

€ 8.440,00

CAUZIONE:

€ 8.440,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

11/11/2013 ore 10:30

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

gli interessati all'acquisto dovranno presentare, entro e non oltre le ore 10:25 del 11/11/2013, l'offerta irrevocabile d'acquisto in busta chiusa indicante il prezzo offerto, non inferiore al prezzo base indicato, modello disponibile sul sito internet, con allegata copia di un documento di riconoscimento e del codice fiscale dell'offerente (per le società allegare anche copia di visura camerale e documento identità del legale rappresentante) oltre a due assegni circolari, non trasferibili, il primo pari al 10% del prezzo offerto quale cauzione, il secondo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di fondo spese di trasferimento intestati a "fallimento n. 185/2006 – tribunale di treviso". in caso di pluralità di offerenti per lo stesso lotto si svolgerà una gara informale al rialzo, all'esito della quale risulterà aggiudicatario il soggetto che avrà formulato l'offerta maggiore. ai non aggiudicatari verranno restituiti subito i depositi versati. si precisa che può partecipare all'eventuale gara informale al rialzo, persona diversa dall'offerente ma dovrà essere munita di procura speciale notarile. non sono ammesse offerte irrevocabili d'acquisto, per persona da nominare. il pagamento del saldo dovrà essere effettuato entro 30 giorni dall'aggiudicazione dedotta la cauzione, direttamente al curatore fallimentare. il trasferimento della proprietà avverrà tramite atto notarile presso un notaio scelto dalla curatela e tutte le spese dirette ed indirette, ivi comprese le imposte relative conseguenti all'aggiudicazione, le spese notarili, le spese per la cancellazione delle trascrizioni pregiudizievoli e le spese per l'emissione dell'attestato energetico, saranno a carico esclusivo dell'aggiudicatario.

TERMINI DEPOSITO:

11/11/2013 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

C/o ivg a silea- via internati,n.30
