



## APPARTAMENTO, ALTOPASCIO

Lotto n°2: descrizione generale diritti pari all'intera nuda proprietà su fabbricato ad uso civile abitazione elevato a tre piani fuori terra compreso il terrestre, in aderenza sul lato est ad altro fabbricato, corredato di piccola resede e di manufatti accessori per alloggio caldaia, garage-rimessa, tettoia e sgombero al piano terra, piccola terrazza sul lato nord e terrazza di copertura sul lato sud al piano primo, il tutto posto in comune di altopascio, fraz. spianate, via mazzei con accesso dal c.n.6. il fabbricato per abitazione elevato a tre piani compreso il terrestre si compone : al piano terra di ingressodisimpegno separati da infisso in legno, soggiorno, tinello con caminetto, vano scala di collegamento con ripostiglio sottoscala, cucina, veranda e wc, al piano primo di vano scala, disimpegno, 4 camere, bagno, altra camera con bagno oltre piccolo terrazzo sul lato nord accessibile da una delle camere, al piano secondo di vano scala e soffitta in parte semipratificabile. l'abitazione è collegata internamente con l'adiacente fondo descritto al successivo lotto n.3 mediante apertura posta nel vano per tinello. stato di possesso al momento del sopralluogo da parte del perito l'immobile risultava occupato dai titolari del diritto di usufrutto.

### RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

**Dott. giacomo lucente**

DELEGATO:

**Luca Citti**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**2**

BASE D'ASTA:

**€ 44.731,50**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 3.000,00**

CAUZIONE:

**€ 4.473,15**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**21/04/2015 ore 09:30**

---

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**28/04/2015 ore 09:30**

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Per partecipare alla vendita senza incanto del 21 aprile 2015, ore 9,30, è necessario depositare, presso la Cancelleria del Tribunale di Lucca, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 20 aprile 2015, in busta chiusa, la domanda con marca da euro 16,00 contenente l'offerta e con la cauzione del 10% del prezzo offerto, con assegno circolare intestato alla Banca del Monte di Lucca Spa. Per partecipare alla vendita CON incanto del 28 aprile 2015, ore 9,30, è necessario depositare, presso il Delegato, entro le ore 12,00 del 27 aprile 2015 la domanda con marca da Euro 16,00 e con la cauzione del 10% del prezzo base, con assegno circolare intestato alla Banca del Monte di Lucca S.p.a.. Vedere l'avviso per esteso e la perizia su [www.astagiudiziaria.com](http://www.astagiudiziaria.com).

---

TERMINI DEPOSITO:

**20/04/2015 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del delegato posto in Lucca, via Mazzini n°70 1° piano

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)